

KULDĪGAS NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS Nr. 10

Kuldīgā 2026. gada 20. jūlijā

Sēde sasaukta pl. 13.00 klātienē un attālināti videokonferences režīmā ar elektronisko balsošanu dokumentu vadības sistēmā "NAMEJS".

Sēdi atklāj pl. 13.00 klātienē un attālināti videokonferences režīmā ar elektronisko balsošanu dokumentu vadības sistēmā "NAMEJS".

Sēdi vada – Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja Inese Astaševska

Protokolē – lietvede Eva Nudiena

Piedalās deputāti:

AGRIS KIMBORS
ANDRA ZVEJNIECE
ANTRA GRĪNBERGA
ARTIS ROBERTS
INESE ASTAŠEVSKA
RAITS VALTERS
RUTA KARLOVIČA
ROMĀNS ERNSONS
MĀRTIŅŠ MEDNIEKS
ĒRIKS PUCENS
BAIBA MIKĀLA
ILZE BLOKA
KRISTĪNA ANSONE
KASPARS UPENIEKS
DAIGA MELLERE

Nepiedalās deputāti:

....

Speciālisti, interesenti, uzaicinātie dalībnieki:

...

Klātesošie tiek informēti, ka ar Pašvaldību likuma 27. panta trešo daļu tiek nodrošināta audiovizuāla tiešraide pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.kuldigasnovads.lv. Saskaņā ar Likuma 38. panta sesto daļu Domes sēdes audiovizuālais ieraksts tiks ievietots tīmekļvietnē www.kuldigasnovads.lv, sadaļā Domes sēžu video.

KULDĪGAS NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES DARBA KĀRTĪBAS JAUTĀJUMI

Nr. p. k.	Darba kārtības jautājums	Jautājuma ziņotājs
1.	Par Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plāna aktualizēšanu*	K. Apine
2.	Par precizējumu izdarīšanu Kuldīgas novada domes 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumā (protokols Nr. 8, p. 72) "Par aizņēmumu no Valsts	A. Laumane

	kases 2026. gada prioritārā investīciju projekta “Kultūras un mantojuma centra pārbūve un piemērotas materiāli tehniskās bāzes izveidošana multifunkcionālu pakalpojumu sniegšanai” īstenošanai”	
3.	Par atklāta konkursa uz Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatu atkārtotu izsludināšanu	R. Griekere
4.	Par neapdzīvojamo telpu īpašuma Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	I. Zvirbule

* - lēmumam ir pielikums

1. Par Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plāna aktualizēšanu*

Ziņo I. Astaševska

Izskatot Kuldīgas novada pašvaldības Attīstības nodaļas informāciju par izmaiņām Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam investīciju plāna (turpmāk – Investīciju plāns) 1. rīcības virziena “Kvalitatīvas, iekļaujošas un mūsdienīgas izglītības iespējas visiem pieejamā, atbalstošā un ilgtspējīgā izglītības vidē” un 5. rīcību virziena “Dabas un ainavisko vērtību saglabāšana un izmantošana sabiedrības dzīves kvalitātes paaugstināšanai” projektus, Kuldīgas novada dome konstatē nepieciešamību aktualizēt Investīciju plānu. Tā ietvaros tiek veiktas šādas izmaiņas:

1. Iekļauts projekts R.1.3.2.P.5. “Vieglatlētikas manēžas seguma, trenāžieru zāles grīdas seguma maiņa un pamatlīdzekļu iegāde”.
2. Iekļauts projekts R.5.2.1.P.9. “ProtectTrees4Nature - Basu un Vecvilgāles aleju atjaunošana un saglabāšana, Baltijas Skolotāju semināra parka apsaimniekošanas plāna izstrāde.”

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 22.2. punktu, 24. punktu un 73. punktu, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt aktualizēto Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plānu (*pielikumā*).
2. Kā atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Kuldīgas novada pašvaldības Attīstības nodaļu.
3. Lēmuma izpildes kontroli veikt Kuldīgas novada pašvaldības izpilddirektoram Rimantam Safonovam.

Pielikumā: Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plāns.

Lēmums nosūtāms: Kuldīgas novada pašvaldības Attīstības nodaļa, Viedās administrācija un reģionālās attīstības ministrija (izmantojot TAPIS).

2. Par precizējumu izdarīšanu Kuldīgas novada domes 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumā (protokols Nr. 8, p. 72) “Par aizņēmumu no Valsts kases 2026. gada prioritārā investīciju projekta “Kultūras un mantojuma centra pārbūve un piemērotas materiāli tehniskās bāzes izveidošana multifunkcionālu pakalpojumu sniegšanai” īstenošanai”

Ziņo I. Astaševska

Lai nodrošinātu kultūras dzīves attīstību, kultūras mantojuma saglabāšanu, kā arī kvalitatīvu un pieejamu kultūras pakalpojumu sniegšanu Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā, nepieciešams atjaunot 3 ēku kompleksu kultūras funkciju īstenošanai.

Projekta mērķis ir saglabāt, aizsargāt un attīstīt valsts nozīmes kultūras pieminekli Nr. 9419 “Kuldīgas Sadraudzīgās biedrības nams”, veicinot objekta piekļūstamību un paplašinot objekta kā ilgtspējīga resursa inovatīvu izmantošanu cilvēka dzīves kvalitātes uzlabošanā un vietējo iedzīvotāju kopienas stiprināšanā.

Investīcijas plānotas pamatojoties uz Kuldīgas novada Attīstības programmu 2022.-2028. gadam, realizējot investīciju projektu “Kultūras un mantojuma centra pārbūve un piemērotas materiāli tehniskās bāzes izveidošana multifunkcionālu pakalpojumu sniegšanai” kā uzdevums Nr. U.4.1., projekta ID Nr. R.4.1.1.P.1.

Projekta realizācijai veiktas iepirkuma procedūras, kur kopējās izmaksas sastāda 10 778 589,65 EUR. Būvniecības process ir sadalīts posmos ar iespēju pārtraukt būvniecības darbus līdz finansējuma piesaistei turpmākajiem būvniecības posmiem.

Projekta 1. posmam, nepieciešams nodrošināt finanšu līdzekļus, piesaistot no aizņēmuma prioritāram investīciju projektam 2 875 000 EUR, t.sk. pašvaldības līdzfinansējums 15% apmērā 431 250 EUR un prioritārais aizņēmums 2 443 750 EUR. Atbilstoši tam Kuldīgas novada pašvaldībai nepieciešams ņemt Valsts kasē prioritāro investīciju projektam aizņēmumu.

Projekta pārējo posmu realizācijai nepieciešamo finansējumu plānots paredzēt pašvaldības turpmāko gadu budžetos atbilstoši saistību limitu ietvaram un budžeta prioritātēm. Iespēju gadījumā paredzēt iespējas piesaistīt struktūrfondu līdzekļus vai citus finanšu avotus, t.sk., piesakoties aizņēmumiem.

Projekta realizācija nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punkta izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likumu, likumu, “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 7. apakšpunktu un pašvaldības attīstības programmu “Kuldīgas novada attīstības programma 2022.-2028. gadam”, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt precizējumus Kuldīgas novada domes 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumā (protokols Nr. 8, p. 72):
 - 1.1. Papildināt lemjošās daļas 1. punktu ar 1.3. apakšpunktu un izteikt to šādā redakcijā:
“1.3. paredzēt pašvaldības 2027. gada budžetā pašvaldības līdzfinansējumu projekta pārējo posmu finansējumam 2 441 345,94 EUR un 2028. gada budžetā 5 462 243,71 EUR apmērā, tajā skaitā, ja iespējams, kā aizņēmumu atbilstoši gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktajiem aizņemšanās nosacījumiem”;
 - 1.2. Papildināt lemjošo daļu ar 2. punktu šādā redakcijā:
“2. Būvniecības procesu sadalīt posmos ar iespēju pārtraukt būvniecības darbus līdz finansējuma piesaistei turpmākajiem būvniecības posmiem”.
2. Uzdot Kuldīgas novada pašvaldības finanšu un ekonomikas nodaļas vadītājam A. Laumanei sagatavot nepieciešamo dokumentāciju aizņēmuma pieprasījuma iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei, Smilšu ielā 1, Rīgā, LV-1011.

3. Par atklāta konkursa uz Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatu atkārtotu izsludināšanu*

Ziņo I. Astaševska

Ar Kuldīgas novada domes 2026. gada 5. jūnija lēmumu Nr. 3 “Par atklāta konkursa uz Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatu izsludināšanu” tika apstiprināta konkursa komisija, konkursa nolikums un sludinājums, kas paredzēja atklāta konkursa izsludināšanu un pretendentu pieteikšanos līdz 2026. gada 30. jūnijam. Konkursa komisija atbilstoši lēmumā noteiktajam uzdevumam un nolikumā apstiprinātajai kārtībai nodrošināja atklāta konkursa norisi, t.sk. izvērtēja trīs saņemtos pieteikumus un pretendentu atbilstību izvirzītajām prasībām, un 2026. gada 16. jūlijā pieņēma lēmumu izbeigt konkursu bez rezultāta, kas nozīmē, ka atkārtoti ir jāizsludina atklāts konkurss uz Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatu. Ņemot vērā to, ka šis vidusskolas direktora amats ir vakants no 2026. gada 15. jūnija, kā arī to, ka jaunais mācību gads sāksies nedaudz vairāk nekā pēc mēneša, ir nepieciešams izsludināt konkursu pēc iespējas ātrāk, lai nodrošinātu pēc iespējas ātrāku pastāvīga iestādes vadītāja atlasi un pieņemšanu darbā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei”, kā arī ņemot vērā vakanto Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatu, lai nodrošinātu atbilstošākā pretendenta atlasī, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. Atkārtoti izsludināt atklātu konkursu uz vakanto Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatu.
2. Apstiprināt atklāta konkursa nolikumu (*pielikumā*).
3. Apstiprināt atklāta konkursa sludinājumu (*pielikumā*).
4. Apstiprināt atlases komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētāja Inese Astaševska, Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja,
Komisijas locekļi Artis Roberts, Kuldīgas novada domes priekšsēdētājas vietnieks,
Ruta Karloviča, Kuldīgas novada domes deputāte,
Rimants Safonovs, Kuldīgas novada pašvaldības izpilddirektors,
Santa Dubure, Kuldīgas novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītāja,
Rita Griekere, Kuldīgas novada pašvaldības Personāla pārvaldības nodaļas vadītāja.
5. Uzdot atlases komisijai nodrošināt konkursa norisi un piemērotākā pretendenta noskaidrošanu iecelšanai Kuldīgas Centra vidusskolas direktora amatā.

Pielikumā: konkursa nolikums, konkursa sludinājums.

Lēmums nosūtāms: I. Astaševskai, A. Robertam, R. Karlovičai, R. Safonovam, S. Duburei, Personāla pārvaldības nodaļai.

4. Par neapdzīvojamo telpu īpašuma Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Kimbors

Kuldīgas novada dome konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 30.04.2026. lēmumu „Par neapdzīvojamo telpu īpašuma Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē” (protokols Nr. 4, p. 70) pašvaldībai piederošais neapdzīvojamo telpu īpašums Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, tika nodots atsavināšanai publiskā izsolē par nosacīto cenu 3600,00 EUR.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2026. gada 20. maijā pl. 13.00 un noslēdzās 2026. gada 19. jūnijā pl. 13.10.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 35. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 20. jūnijā saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4581031/0/2026-AKT), kurā apliecina, ka uz izsoli pieteicās 4 (četri) solītāji. Ar augstāko cenu 5100,00 EUR nosolīja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TM Forest Bioenergy”, vienotais reģistrācijas Nr. 43603086152, un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 27. jūnija Kuldīgas novada domes Izsoļu komisija protokolu Nr. 70 apstiprināja izsoles aktu.
6. Izsoles noteikumu 39. punktā paredzēts, ka “*Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā pēc paziņojuma saņemšanas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļā, Pilsētas laukums 2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: iveta.zvirbule@kuldiga.lv*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības grāmatvedības izziņu Nr. KNP/2.26/26/153 (01.07.2026.) par izsolāmo objektu Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 5100,00 EUR.
8. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, ar 30.04.2026. lēmumu „Par neapdzīvojamo telpu īpašuma Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē” (protokols Nr. 4, p. 70) apstiprināto izsoles noteikumu 35., 39., 44. punktu, 27.06.2026. Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 70, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 2026. gada 19. jūnijā pl. 13.10, un 27.06.2026. Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 70 par izsolāmā objekta Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62019003467, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “TM Forest Bioenergy”, vienotais reģistrācijas Nr. 43603086152, par nosolīto cenu 5100,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “TM Forest Bioenergy”, vienotais reģistrācijas Nr. 43603086152, par izsolāmā objekta Pētera ielā 8-7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pārdošanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “TM Forest Bioenergy”, *Tmforestbioenergy@inbox.lv*.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 16.07.2026. sēdē.

Sēdi beidz pl. ____

Sēdi vadīja

Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja

(paraksts)*

I. Astaševska

Sēdi protokolēja

lietvede

(paraksts)*

E. Nudiena

*DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU