

**KULDĪGAS NOVADA DOMES
FINANŠU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS
Nr. 2**

Kuldīgā 2026. gada 19. februārī

Sēde sasaukta pl. 14.00 klātienē

Sēdi atklāj pl. 14.00 klātienē

Sēdi vada – Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja v. A. Roberts

Protokolē – lietvede Eva Nudiena

Piedalās deputāti:

ANTRA GRĪNBERGA

ROMĀNS ERNSONS

KASPARS UPENIEKS

DAIGA KALNIŅA

KRISTĪNA ANSONE

BAIBA MIKĀLA

Nepiedalās deputāti:

INESE ASTAŠEVSKA – *attaisnotā prombūtnē*

ĒRIKS PUCENS – *attaisnotā prombūtnē*

MĀRTIŅŠ MEDNIEKS – *attaisnotā prombūtnē*

RUTA KARLOVIČA – *attaisnotā prombūtnē*

Speciālisti, interesenti, uzaicinātie dalībnieki:

Izpilddirektors Rimants Safonovs

Izpilddirektora vietniece Agnese Buka

Finanšu un ekonomikas vadītāja Antra Laumane

Administratīvās nodaļas vadītāja Inese Ozola

Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs Klāvs Svilpe

Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja vietniece Māra Pucena

Izglītības pārvaldes vadītāja Santa Dubure

Izglītības pārvaldes speciāliste Valda Krauze

Mārketinga un sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Ilze Zemberga

Būvniecības nodaļas Vides pārvaldības daļas vadītājs Andris Megnis

Būvniecības nodaļas Arhitektūras daļas vadītāja Elīna Zīle

Personāla pārvaldības nodaļas vadītāja Rita Griekere

Attīstības nodaļas vadītāja vietniece Gita Rubežniece-Zute

Attīstības nodaļas vadītāja vietnieks Kaspars Rasa

Teritorijas plānotāja Kristīne Apine

Kultūras darba speciāliste Agnese Lapsiņa

IT nodaļas vadītājs Normunds Ķīvītis

Kuldīgas novada muzeja direktors Eduards Dambergs

Energopārvaldniece Marita Agate Zirne

SIA Grupa93 pārstāve, lokāpānojuma izstrādātāja Anita Beikule

SIA EKO Ziemeļi pārstāvis Arturs Nehajenko

SIA Estonian, Latvian & Lithuanian Environment pārstāvis, ietekmes uz vidi novērtējuma izstrādātājs Oskars Beikulis

Sēdes vadītājs A. Roberts informē klātesošos, ka tiek veikts sēdes audioieraksts un saskaņā ar Pašvaldību likuma 41. panta astoto daļu tas tiks publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.kuldigasnovads.lv sadaļā Komiteju protokoli un audioieraksti.

Sēdes vadītājs A. Roberts ierosina sēdes darba kārtības 39. jautājumu “Par lokālplānojuma “Lokālplānojums vēja parkam “EKO Ziemeļi”, kas groza Kuldīgas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” izskatīt sēdes sākumā.

Finanšu komiteja vienbalsīgi piekrīt izteiktajam priekšlikumam.

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone), “pret” nav, “atturas” nav, apstiprina darba kārtību.

**KULDĪGAS NOVADA DOMES
FINANŠU KOMITEJAS
SĒDES DARBA KĀRTĪBAS JAUTĀJUMI**

Nr. p. k.	Darba kārtības jautājums	Jautājuma ziņotājs
1.	Par Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plāna aktualizēšanu*	A. Vanaga-Poriķe
2.	Par nekustamā īpašuma Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
3.	Par nekustamā īpašuma “Ciļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
4.	Par nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
5.	Par nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
6.	Par nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
7.	Par nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
8.	Par nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
9.	Par nekustamā īpašuma „Ramatas”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, nomas līguma laušanu	M. Pucena
10.	Par nekustamā īpašuma “Priednieki”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, likumiskās zemes lietošanas tiesību līguma slēgšanu*	M. Pucena
11.	Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	I. Zvirbule
12.	Par ceļa reālservitūta dibināšanu nekustamajā īpašumā “Amoliņi”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā*	M. Pucena
13.	Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 15-3, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nodošanu atsavināšanai	I. Zvirbule
14.	Par dzīvokļa īpašuma Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nodošanu atsavināšanai	I. Zvirbule

15.	Par dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nodošanu atsavināšanai	I. Zvirbule
16.	Par nekustamā īpašuma „Ganiņi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības daļas iznomāšanu*	K. Kalniņa
17.	Par nekustamā īpašuma “Ķūķi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes nomas termiņa pagarināšanu*	K. Kalniņa
18.	Par nekustamā īpašuma “Uguņi”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, daļas lauksaimniecības zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu*	I. Zvirbule
19.	Par nekustamā īpašuma “Apdziras”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
20.	Par nekustamā īpašuma „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības daļas iznomāšanu*	K. Kalniņa
21.	Par nekustamā īpašuma „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības daļas iznomāšanu*	K. Kalniņa
22.	Par aizņēmumu no Valsts kases ERAF projekta Nr. 4.2.1.3/1/24/I/015 “Infrastruktūras un mācību vides pilnveide Viduskurzemes pamatskolā-attīstības centrā” finansēšanas īstenošanai	A. Laumane
23.	Par ziedojuma Latvijas Autisma apvienības grāmatas “Ardievas šķēršļiem” pieņemšanu un nodošanu novada izglītības iestādēm*	V. Krauze
24.	Par izmaiņām Kuldīgas novada domes Starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam komisijas sastāvā	V. Krauze
25.	Par nolikuma “Skolēnu nometnes vasaras brīvlaikā “Vasara 2026 Kuldīgas novadā”” apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu deleģētā uzdevuma izpildei Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centram*	S. Dubure
26.	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Kuldīgas novada Alsungas pagasta pārvaldes un Gudenieku pagasta pārvaldes vadītāju	A. Buka
27.	Par izmaiņām Kuldīgas novada domes Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas un Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā	A. Buka
28.	Par nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	I. Zvirbule
29.	Par nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu	M. Pucena
30.	Par grozījumiem Kuldīgas novada domes 29.01.2026. lēmumā (protokols Nr. 1, p. 23.) “Par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības” un “Kalnāres 1”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, nomas līguma izbeigšanu”	K. Kalniņa
31.	Par ziedojuma – Latvijas Universitātes Eksakto zinātņu un tehnoloģiju fakultātes Starpnozaru izglītības inovāciju centra grāmatas “Matemātikas metodika 1.-6. klasei” pieņemšanu un nodošanu novada izglītības iestādēm*	A. Zandere
32.	Par Kuldīgas novada pašvaldības speciālās izglītības iestādes “Viduskurzemes pamatskola-attīstības centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu*	I. Oļena
33.	Par Kuldīgas novada izglītības iestāžu izdevumu tāmju apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar pašvaldībām un atbalstam privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm*	A. Laumane

34.	Par Kuldīgas novada domes 22.12.2022. lēmuma “Par aprēķina noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības darbinieku darba samaksai 2023. gadā” (prot. Nr. 18, p. 116.) termiņa pagarināšanu	I. Ozola
35.	Par Kuldīgas novada domes nolikuma “Kuldīgas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 25. punkta apturēšanu uz laiku	I. Ozola
36.	Par Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas novada muzejs” nolikuma apstiprināšanu*	E. Dambergs
37.	Par suvenīru un preču tirdzniecības uzcenojuma noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības iestādē “Kuldīgas novada muzejs”	E. Dambergs
38.	Par “Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību Etniskās kultūras centrs “Suiti”	A. Lapsiņa
39.	Par lokālpārvaldības “Lokālpārvaldības vēja parkam “EKO Ziemeļi”, kas groza Kuldīgas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai	K. Apine
40.	Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas apmēra apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā	M. Gūtmanis
41.	Par neapdzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, pārjaunojuma līguma slēgšanu*	M. Gūtmanis
42.	Par zemes vienības nekustamā īpašumā “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, iznomāšanu publiskā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli*	K. Kalniņa
43.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz būvju īpašumu Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā	M. Pucena
44.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Mēs Pelčiem” projekta “Viedā terase kopienai - vieta, kur atpūsties, elpot un satikties” realizācijas atbalstam un izmaiņām zemes nomas līgumā*	I. Ozola
45.	Par lokālpārvaldības nekustamajiem īpašumiem Smilšu ielā 18 un 20 grozījumu pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai	K. Apine
46.	Par grozījumiem 04.01.2021. Pilnvarojuma līgumā par dzīvojamo māju pārvaldīšanu Nr. 8.1.3/2/2021, kas slēgts ar SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”	M. Kārklīņa
47.	Par Kuldīgas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādi ēdināšanas pakalpojumiem izglītības iestādēs	A. Laumane
PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJAS JAUTĀJUMI		
48.	Par nekustamā īpašuma “Biķeri”, Kabilē, Kables pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*	K. Svilpe
49.	Par nekustamā īpašuma “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*	K. Svilpe
50.	Par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*	K. Svilpe
51.	Par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*	K. Svilpe
52.	Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu*	K. Svilpe
53.	Par nekustamā īpašuma Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*	K. Svilpe

54.	Par nekustamā īpašuma Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*	K. Svilpe
55.	Par nekustamā īpašuma Nolikta ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*	K. Svilpe
56.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu*	K. Svilpe
57.	<i>Informatīvs jautājums</i> – Ziņojums par energoefektivitātes rezultātiem 2025. gadā	M. A. Zirne

* - lēmumam ir pielikums

Lēmumprojektiem pievienotie pielikumi tiek pievienoti februāra domes sēdes protokolam.

39. Par lokālplānojuma “Lokālplānojums vēja parkam “EKO Ziemeļi”, kas groza Kuldīgas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo A. Roberts

Izsakās K. Apine, A. Beikule, A. Nehajenko, O. Beikulis, D. Kalniņa, B. Mikāla

Kuldīgas novada dome 2023. gada 25. maijā pieņēmusi lēmumu (protokols Nr. 7, p. 43) “Par lokālplānojuma “Lokālplānojums vēja parkam “EKO Ziemeļi”, kas groza Kuldīgas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

Pamatojoties uz šo lēmumu, ir saņemti institūciju nosacījumi un viedokļi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu, kā arī sagatavota lokālplānojuma pirmā redakcija.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. panta piektā daļā noteikts, ka — Ikvienam ir tiesības iepazīties ar spēkā esošajiem un publiskajai apspriešanai nodotajiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, piedalīties to publiskajā apspriešanā, izteikt un aizstāvēt savu viedokli un noteiktā termiņā iesniegt rakstveida priekšlikumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu, Pašvaldība pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. panta piekto daļu, 12. panta pirmo daļu un 24. pantu Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma “Lokālplānojums vēja parkam “EKO Ziemeļi”, kas groza Kuldīgas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” pirmo redakciju (*pielikumā*).
2. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam K. Apinei:

- 2.1. Organizēt lokālplānojuma pirmās redakcijas publisko apspriešanu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par astoņām nedēļām, un nodrošināt sabiedrībai iespēju iepazīties ar lokālplānojuma materiāliem.
- 2.2. Ievietot paziņojumu par lokālplānojuma pirmās redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, publicēt paziņojumu Kuldīgas novada pašvaldības tīmekļa vietnē.
- 2.3. Iesniegt lokālplānojuma pirmo redakciju atzinumu saņemšanai institūcijām, kas izvirzījušas nosacījumus to izstrādei.

Pielikumā: Lokālplānojums vēja parkam “EKO Ziemeļi”, kas groza Kuldīgas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” pirmās redakcijas pirmā redakcija.

Lēmums nosūtāms: Attīstības nodaļai, Būvniecības nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

1. Par Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plāna aktualizēšanu*

Ziņo A. Roberts

Izsakās G. Rubežniece-Zute

Kuldīgas novada dome 2022. gada 22. decembrī pieņēma lēmumu “Par Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam apstiprināšanu” (protokols Nr. 18, p. 152.), tās ietvaros ir apstiprināts arī Rīcību un investīciju plāns.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktam Rīcību un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Kuldīgas novada pašvaldības 2026. gada budžeta projekta sagatavošanas un izskatīšanas procesā Rīcību un investīciju plāns ir precizēts un papildināts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 22.2. punktu, 24. punktu un 73. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ***nolemj***:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt aktualizēto Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plānu (*pielikumā*).
2. Kā atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Kuldīgas novada pašvaldības Attīstības nodaļu.
3. Lēmuma izpildes kontroli veikt Kuldīgas novada pašvaldības izpilddirektoram Rimantam Safonovam.

Pielikumā: Kuldīgas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcību un investīciju plāns.

Lēmums nosūtāms: Attīstības nodaļai, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (izmantojot TAPIS).

2. Par nekustamā īpašuma Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (prot. Nr. 18, p. 68.) pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, tika nodots atsavināšanai publiskā izsolē par nosacīto cenu 6100,00 EUR.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2026. gada 6. janvārī pl. 13.00 un noslēdzās 2026. gada 5. februārī pl. 13.48.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 35. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas (...)*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381719/0/2026-AKT), kurā apliecina, ka uz izsoli pieteicās 5 (pieci) solītāji. Ar augstāko cenu 10700,00 EUR nosolīja [...], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisija protokolu Nr. 13 apstiprināja izsoles aktu.
6. Izsoles noteikumu 41. punktā paredzēts, ka “*Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā pēc paziņojuma saņemšanas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļā, Pilsētas laukums 2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: iveta.zvirbule@kuldiga.lv*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības grāmatvedības izziņu Nr. KNP/2.26/26/22 (10.02.2026.) par izsolāmo objektu Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 10700,00 EUR.
8. Atbilstoši izsoles noteikumu 46. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (prot. Nr. 18, p. 68.) apstiprināto izsoles noteikumu 35., 41., 46. punktiem, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 13, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 2026. gada 5. februārī pl. 13.48, un 09.02.2026. Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 13, izsolāmā objekta Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62010110122, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra pazīmējumu 62010110122, platība 1531 m², izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [...], par nosolīto cenu 10700,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [...], par izsolāmā objekta Lapegļu ielā 19, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pārdošanu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, [..].

3. Par nekustamā īpašuma “Cīļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Cīļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 73.) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Cīļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381218/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās 2 (divi) solītāji, augstāko cenu 2100,00 EUR nosolīja [..], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 7 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (200,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/24 (10.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu “Cīļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 2100,00 EUR.
8. [..] ir Latvijas Republikas pilsones un saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Cīļņi”, Rendas pagasts, Kuldīgas novads, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmuma „Par nekustamā īpašuma “Cīļņi”, Rendas pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 73.) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 7, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ***nolemj:***

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 7, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Ciļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [...], par nosolīto cenu 2100,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu [...], par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Ciļņi”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 2100,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Rendas pagasta pārvaldei, [...].

4. Par nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 74.) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.16.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381622/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās vairāki solītāji. Augstāko cenu 13000,00 EUR nosolīja [...], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 14 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (1000,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/25 (10.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 13000,00 EUR.
8. [...] ir Latvijas Republikas pilsones un saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 74.) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 14, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.16, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 7, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [..], par nosolīto cenu 13000,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [..], par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Lauces”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 13000,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Rudbāržu pagasta pārvaldei, [..].

5. Par nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 27.11.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*” (protokols Nr. 17, p. 77.) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 17.12.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 16.01.2026. pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 17. janvārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4359617/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās viens solītājs. Augstāko cenu 2600,00 EUR nosolīja Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecība "PĪLĀDŽI VR" (vienotais reģistrācijas Nr. 41201010883) un kļuva par izsoles uzvarētāju.

5. Ar 2026. gada 19. janvāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 2 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka *“samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (250,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas”*.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/18 (29.01.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 2600,00 EUR.
8. Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecība "PĪLĀDŽI VR" (vienotais reģistrācijas Nr. 41201010883) saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 2. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 2. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 27.11.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu publiskā izsolē*” (protokols Nr. 17, p. 77.) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 19.01.2026. protokolu Nr. 2, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 16.01.2026. pl. 13.00, un 19.01.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 2, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecībai "PĪLĀDŽI VR" (vienotais reģistrācijas Nr. 41201010883) par nosolīto cenu 2600,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecību "PĪLĀDŽI VR" (vienotais reģistrācijas Nr. 41201010883) par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma Dīķu ielā 10, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 2600,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Rudbāržu pagasta pārvaldei, Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecībai "PĪLĀDŽI VR".

6. Par nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 66.) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.17.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381640/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās vairāki solītāji. Augstāko cenu 15700,00 EUR nosolīja [...], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 18 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (1000,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/26 (11.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 15700,00 EUR.
8. [...] ir Latvijas Republikas pilsonē un saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 66.) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 18, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsone, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.17, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 18, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [...], par nosolīto cenu 15700,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [...], par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 15700,00 EUR.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Alsungas pagasta pārvaldei, [..].

7. Par nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 77.) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381223/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās viens solītājs. Augstāko cenu 880,00 EUR nosolīja SIA “Vārmes mežniecība” (vienotais reģistrācijas Nr. 40203418405) un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 16 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (80,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/29 (12.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 880,00 EUR.
8. SIA “Vārmes mežniecība” (vienotais reģistrācijas Nr. 40203418405) saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 2. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 2. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 77.) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 16, atklāti

balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 16, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam SIA “Vārmes mežniecība” (vienotais reģistrācijas Nr. 40203418405) par nosolīto cenu 880,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA “Vārmes mežniecība” (vienotais reģistrācijas Nr. 40203418405) par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Lietuvēni”, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 880,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Rumbas pagasta pārvaldei, SIA “Vārmes mežniecība”.

8. Par nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 80.) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381235/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās vairāki solītāji. Augstāko cenu 1700,00 EUR nosolīja [...], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 19 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (150,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/27 (11.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas

novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 1700,00 EUR.

8. [...] ir Latvijas Republikas pilsonē un saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagasts, Kuldīgas novads, izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 80.) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 19, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 19, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [...], par nosolīto cenu 1700,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [...], par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma “Ziemeļu karjeri”, Turlavas pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 1700,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Turlavas pagasta pārvaldei, [...].

9. Par nekustamā īpašuma „Ramatas”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, nomas līguma laušanu

*Ziņo A. Roberts
Izsakās M. Pucena*

Izskatot Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldes, Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par nekustamā īpašuma „Ramatas”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, nomas līguma laušanu, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Par nekustamo īpašumu „Ramatas”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62290150005, platība 1,33 ha, ar [...] 12.07.2017. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 2.3.5.4/16/17 līdz 2027. gada 31. decembrim.
2. Kuldīgas novada pašvaldība 11.11.2025. nosūtījusi vēstuli Nr. KNP/2.13/25/5344 ar aicinājumu veikt zemes nomas maksas parāda – 434,74 EUR samaksu līdz 2025. gada 30. novembrim. Ja minētā termiņā netiks veikta parāda samaksa, Nomnieks tiks

brīdināts, ka jautājums par līguma laušanu tiks virzīts izskatīšanai tuvākajā Kuldīgas novada domes sēdē.

3. Uz 09.02.2026. ir nomas maksas parāds – 434,74 EUR, nav veikti 12 maksājumi.
4. Ar 01.11.2022. Vienošanās pie 2017. gada 12. jūlija noslēgtā līguma Nr. 2.3.5.4/16/17 “Par zemesgabala “Ramatas”, Jaunmuižā, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, ar kadastra numuru 62290150005, nomu” līgums papildināts ar 7.1.1. punktu, kurā noteikts, ka “*Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji pirms termiņa uzteikt un lauzt Līgumu, neatlīdzinot Nomniekam jebkāda veida izdevumus, ieguldījumus, zaudējumus vai atrauto peļņu, kā arī jebkurus citus izdevumus, kas Nomniekam radušies, izpildot šo Līgumu, rakstiski informējot Nomnieku termiņā, kas nav īsāks par 10 darbdienām, ja: [...] – nomniekam ir bijuši vismaz trīs nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumi, kas kopā pārsniedz vienu nomas maksas aprēķina periodu; [...]*”.

Nemot vērā minētos apstākļus, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 12.07.2017. Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 2.3.5.4/16/17 7.1.1. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsone, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Ar lēmuma pieņemšanas brīdi vienpusēji lauzt ar [...] 12.07.2017. noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 2.3.5.4/16/17 par nekustamā īpašuma „Ramatas”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62290150005, platība 1,33 ha, nomu.
2. Uzdot Administratīvajai nodaļai veikt nepieciešamās darbības līguma laušanai un nomas parāda piedziņai
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi – attiecībā par nomas maksas parādu – Administratīvā nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei, Administratīvajai nodaļai, [...], Pasaku iela 4, Jaunmuiža, Skrundas pagasts, Kuldīgas novads, LV-3307.

10. Par nekustamā īpašuma “Priednieki”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, likumiskās zemes lietošanas tiesību līguma slēgšanu*

Ziņo A. Roberts

Izskatot [...] iesniegumu (reģistrācijas Nr. NĪ/26/9.16/221, 12.02.2026.) par nomu nekustamajā īpašumā “Priednieki”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamā īpašuma “Priednieki”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62800070200, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62800070200, platība 4,19 ha, nav nostiprinātas zemesgrāmatā .
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62800070200 atrodas [...] (katram ½ domājamā daļa) piederošas būves – dzīvojamā ēka un palīgēkas, uz kurām īpašumtiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā, bet kuras saskaņā ar 02.07.2019. Kurzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Irīnas Birznieces izdotu mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) pieder [...]. Zemes nomas līgums nav bijis noslēgts.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

- 3.1. 8.³punktu *“apbūvēta zemesgabala lietošanas maksa tiek noteikta atbilstoši likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” paredzētajam apmēram”*,
- 3.2. 134. punktu, *“ja uz zemesgabala atrodas publiskai personai nepiederoša un zemesgrāmatā neregistrēta būve, attiecīgās būves lietotājs līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanai maksā maksu par zemesgabala lietošanu, kas atbilst likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteiktajam apmēram”*.
4. Likuma *“Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību”*:
- 4.1. 38. panta otrā daļa nosaka, ka *“Būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām, kā arī segt maksāšanas paziņojuma izmaksas. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 euro gadā. Maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas gadā katrs būves īpašnieks (kopīpašnieks, dzīvokļa īpašuma īpašnieks) sedz 15 euro apmērā. Ja dzīvojamā mājā lietošanas maksas samaksa tiek veikta ar pārvaldnieka starpniecību, maksāšanas paziņojums nosūtāms pārvaldniekam - viens paziņojums attiecībā uz visiem būves īpašniekiem (kopīpašniekiem, dzīvokļa īpašuma īpašniekiem). Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas un maksāšanas paziņojuma izmaksu apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam”*,
- 4.2. 38. panta trešā daļa nosaka, ka *“lietošanas maksa ir maksājama par katru ceturksni uz priekšu, ja būves īpašnieks un zemes īpašnieks nevienojas citādi. Pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par attiecīgo laiku atkrīt, ja zemes lietošanas tiesības nav bijis iespējams izmantot nepārvaramas varas dēļ. Maksāšanas paziņojuma izmaksas pēc tā saņemšanas sedz kopā ar nākamo lietošanas maksas maksājumu”*,
- 4.3. 38. panta astotā daļa nosaka, ka *“prasījumi par likumiskās zemes lietošanas maksas samaksu un ar to saistītajiem blakus prasījumiem noilgst triju gadu laikā”*,
- 4.4. 42. panta piektā daļa nosaka, *“ja būve ir patstāvīgs īpašuma objekts saskaņā ar šā likuma 14. panta pirmās daļas 1., 2., 3. vai 4. punktu un zemes īpašnieks ir publiska persona, šā likuma 38., 39., 40. un 41. panta prasības piemēro ar 2024. gada 1. janvāri”*,
- 4.5. 42. panta septītā daļa nosaka, *“ja zemes likumiskās lietošanas tiesības attiecas uz dzīvojamās ēkas īpašniekiem un lietošanā esošās zemes kadastrālā vērtība 2025. gada 1. janvārī ir lielāka par tās 2024. gadā spēkā esošo kadastrālo vērtību, tai atbilstošais maksājums par zemes likumisko lietošanu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2028. gada 31. decembrim katru gadu palielinās par 30 procentiem pret iepriekšējā gada maksājumu, līdz tiek sasniegts atbilstošais zemes likumiskās lietošanas maksas apmērs no aktuālās kadastrālās vērtības”*.
6. No 2022. gada 1. janvāra ar pievienotās vērtības nodokli **netiek** aplikta likumiskā zemes lietošanas maksa (15.11.2021. Grozījumi Pievienotās vērtības nodokļa likumā, kas stājās spēkā 01.01.2022.).
7. 2024. gada 1. janvārī stājies spēkā likuma *“Par nekustamā īpašuma nodokli”* 1. panta otrās daļas 1²) apakšpunkts, kas nosaka, ka *“ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek: pašvaldībai piederošo zemi (tās daļu), uz kuru pastāv likumiskās zemes lietošanas tiesības”*.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma *“Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību”* 38. pantu, 42. pantu, Pievienotās vērtības nodokļa likumu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350

„Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1. panta otrās daļas ¹²) apakšpunktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Slēgt likumiskās zemes lietošanas tiesību līgumu ar [...], uz 5 (pieciem) gadiem par nekustamā īpašuma “Priednieki”, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62800070200, platība 4,19 ha, likumiskās zemes lietošanas mērķis – būvju īpašuma uzturēšanai. Ja periodā līdz likumiskās zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanai nekustamā īpašuma īpašumtiesības tiek reģistrētas citai personai, likumiskās zemes lietošanas tiesību līgums slēdzams arī ar jauno īpašumtiesību ieguvēju vai personas saistību un tiesību pārņēmēju, ja iestājušies normatīvajos aktos noteikti gadījumi.
2. Likumiskās zemes lietošanas maksa gadā no 2024. gada 1. janvāra nosakāma 4 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteikto minimālo nomas maksu 50,00 EUR (piecdesmit *euro*, 00 centi) gadā.
3. Likumiskās zemes lietošanas tiesību līgumā paredzēt likumiskās zemes lietošanas maksu par faktisko nekustamā īpašuma “Priednieki”, Rendas pagastā, Kuldīgas novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62800070200 likumisko zemes lietošanu no 26.02.2023. līdz likumiskās zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanas dienai atbilstoši normatīvos aktos noteiktajai likumiskai zemes lietošanas (nomas) maksai.
4. Uzdot Rendas pagasta pārvaldei noslēgt likumiskās zemes lietošanas tiesību līgumu.
5. Likumiskās zemes lietošanas tiesību līgumu ar Rendas pagasta pārvaldi jānoslēdz 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
6. Neatkarīgi no likumiskās zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanas/nenoslēgšanas fakta Finanšu un ekonomikas nodaļai izrakstīt rēķinu un aprēķināt likumiskās zemes lietošanas maksu.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Rendas pagasta pārvalde.

Pielikumā: Novietojuma plāns.

Lēmums nosūtāms: Pēc pievienotā saraksta.

11. Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē” (prot. Nr. 18, p. 69.) pašvaldībai piederošais dzīvokļa īpašums Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, tika nodots atsavināšanai publiskā izsolē par nosacīto cenu 6800,00 EUR.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2026. gada 6. janvārī pl. 13.00 un noslēdzās 2026. gada 5. februārī pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 35. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas (...)*”.

4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381271/0/2026-AKT), kurā apliecina, ka uz izsoli pieteicās 2 (divi) solītāji. Ar augstāko cenu 7000,00 EUR nosolīja [...], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisija protokolu Nr. 10 apstiprināja izsoles aktu.
6. Izsoles noteikumu 39. punktā paredzēts, ka *“Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā pēc paziņojuma saņemšanas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļā, Pilsētas laukums 2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: iveta.zvirbule@kuldiga.lv”*.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības grāmatvedības izziņu Nr. KNP/2.26/26/31 (16.02.2026.) par izsolāmo objektu Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 7000,00 EUR.
8. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē” (prot. Nr. 18, p. 69.) apstiprināto izsoles noteikumu 35., 39., 44. punktiem, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 10, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 2026. gada 5. februārī pl. 13.00, un 09.02.2026. Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 10, izsolāmā objekta Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62019003482, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [...], par nosolīto cenu 7000,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [...], par izsolāmā objekta Jelgavas ielā 27-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pārdošanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, [...].

12. Par ceļa reālservitūta dibināšanu nekustamajā īpašumā “Amoliņi”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā*

Ziņo A. Roberts

Izskatot [...] iesniegumu (reģistrēts 09.02.2026. ar Nr. NIPP/7.6/26/28) un [...] iesniegumu (reģistrēts ar Nr. NIPP/7.6/26/31, 12.02.2026.) ar lūgumu nodibināt ceļa reālservitūtu nekustamajā īpašumā “Amoliņi”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Amoliņi”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62680030325, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62680030325, platība 0,9920 ha.

2. Īpašumtiesības Kuldīgas novada pašvaldībai uz “Amoliņi”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62680030325, nostiprinātas Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000320514. Zemesgrāmatā ir nostiprināta arī atzīme – *Atzīme - ceļa servitūts par labu nekustamiem īpašumiem ar kadastra Nr. 6268 003 0047; 6268 003 0323; 6268 003 0316; 6268 003 0060*. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62680030325 zemes robežu plānā attēlots ceļa servitūta apgrūtinājums – *050301 – ceļa servitūts – tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr. 62580030047; 62580030323; 62680030316; 62680030060 – 0,0617 ha*. Apgrūtinājums – ceļa servitūts ir reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
3. Latvijas Republikas Senāts ir atzinis, ka zemes reformas laikā ar valsts vai pašvaldības iestādes lēmumu (administratīvo aktu) noteikts īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums un zemesgrāmatā ierakstītā atzīme nav ceļa servitūts Civillikuma 1130., 1231. un 1235. panta izpratnē. Šādai atzīmei zemesgrāmatā ir pagaidu raksturs.
4. Kuldīgas novada pašvaldībā ir saņemts nekustamā īpašuma “Virši”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, kopīpašnieka [...] iesniegums ar lūgumu atļaut dibināt ceļa reālservitūtu pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā “Amoliņi” par labu nekustamā īpašuma “Virši”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62680030047.
5. [...] īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Virši”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, nostiprinātas Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 119.
6. Izvērtējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62680030325 zemes robežu plānā attēlotā ceļa servitūta apgrūtinājums – *050301 – servitūts*, konstatēts, ka tā platums ir 3,5 m un aptuvenais garums 176 m.
7. Saskaņā ar Civillikuma 1130. pantu servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Saskaņā ar Civillikuma 1231. panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ka servitūtus nodibina ar līgumu.
8. Savukārt, Civillikuma 1235. pantā noteikts, ka *no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t.i. valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemes grāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi*.
9. Pašvaldību likuma:
 - 9.1. 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka *Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;*
 - 9.2. 73. panta ceturtais daļa nosaka, ka *Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1130., 1231. panta pirmās daļas 3. punktu, 1235. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Slēgt līgumu par ceļa reālservitūta dibināšanu pašvaldībai piederošajā nekustamā īpašuma “Amoliņi”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienībā ar kadastra

- apzīmējumu 62680030325 par labu nekustamā īpašuma “Virši”, Nīkrāces pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62680030047 atbilstoši zemes robežu plānā attēlotajam ceļa servitūta novietojumam (*pielikumā*).
2. Uzdot Administratīvajai nodaļai līdz 2026. gada 1. aprīlim sagatavot līgumu par ceļa reālservitūta dibināšanu. Līgumā par ceļa reālservitūtu papildus iekļaut nosacījumu: *Ja kalpojošais īpašnieks konstatē, kādu valdošā īpašnieka pastiprinošu lietošanas ietekmi uz servitūta ceļu (putekli), valdošā īpašuma īpašniekam veikt šīs ietekmes mazinošus pasākumus (piemēram, preptekļu absorbentus).*
 3. Līgums par ceļa reālservitūta dibināšanu noslēdzams 1 (viena) mēneša laikā no līguma par ceļa servitūta dibināšanu sagatavošanas dienas.
 4. Noteikt, ka [...] ir pienākums 1 (viena) mēneša laikā no pašvaldības nostiprinājuma līguma sagatavošanas dienas par saviem līdzekļiem nostiprināt ceļa reālservitūta tiesības zemesgrāmatā.
 5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Pielikumā: zemes robežu plāns.

Lēmums nosūtāms: Pēc pievienotā saraksta.

13. Par dzīvokļa īpašuma Kalna ielā 15-3, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Nekustamais īpašums Kalna ielā 15, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62010220073, kura sastāvā ir zemes vienība (kadastra apzīmējums 62010220073) ar kopējo platību 442 m² un daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 62010220073001), ir nostiprināts Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījuma Nr. 971).
2. Nekustamais īpašums sastāv no 4 dzīvokļu īpašumiem (no kuriem 1 pieder Kuldīgas novada pašvaldībai).
3. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu Kalna ielā 15-3, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, ir nostiprinātas Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījums Nr. 971 3).
4. Dzīvokļa īpašuma sastāvs: kopējā platība 64,0 m² (domājamās daļas 640/1795), 2 istabas, atrodas ēkas pirmajā stāvā, daļēji labiekārtots, sliktā tehniskā stāvoklī.
5. Dzīvokļa īpašums Kalna ielā 15-3, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav izmantojams pašvaldības funkcijas veikšanai – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
6. Likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. panta pirmā daļa uzliek par pienākumu pašvaldībām rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi.
7. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajai daļai *valsts vai pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas valsts vai pašvaldības manta.*
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama tās funkciju nodrošināšanai.
9. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka *“tikai dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...]”.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmo daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 12. panta 1² daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atzīt, ka dzīvokļa īpašums Kalna ielā 15-3, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav izmantojamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Gatavot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Kalna ielā 15-3, Kuldīgā, Kuldīgas novadā.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai nostiprināt pašvaldības īpašumtiesības zemesgrāmatā un sagatavot dokumentus dzīvokļa īpašuma atsavināšanai.
4. Līdzekļus no dzīvokļa īpašuma pārdošanas (atsavināšanas) novirzīt pašvaldības autonomo funkciju – palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā – izpildei.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, SIA „KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, uz e-adresi.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Dzīvokļu komisijas 04.02.2026. sēdē.

14. Par dzīvokļa īpašuma Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Nekustamais īpašums Skuju ielā 1, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, Skuju ielā 1A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62010080058, kura sastāvā ir zemes vienība (kadastra apzīmējums 62010080058) ar kopējo platību 2683 m², divas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējumi 62010080058001 un 62010080058002) un palīgēkas (kadastra apzīmējumi 62010080058003, 62010080058004 un 62010080058005), ir nostiprināts Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījuma Nr. 1199).
2. Nekustamais īpašums sastāv no 6 dzīvokļu īpašumiem (no kuriem 3 pieder Kuldīgas novada pašvaldībai).
3. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav nostiprinātas Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā.
4. Dzīvokļa īpašuma sastāvs: kopējā platība 46,9 m², 2 istabas, atrodas ēkas pirmajā stāvā, bez ērtībām, sliktā tehniskā stāvoklī.
5. Dzīvokļa īpašums Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav izmantojams pašvaldības funkcijas veikšanai – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
6. Likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. panta pirmā daļa uzliek par pienākumu pašvaldībām rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi.

7. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajai daļai *valsts vai pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas valsts vai pašvaldības manta.*
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama tās funkciju nodrošināšanai.
9. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka *“tikai dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [..]”*.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmo daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 12. panta 1² daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atzīt, ka dzīvokļa īpašums Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav izmantojamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Gatavot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā.
3. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Skuju ielā 1-2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, ir ierakstāms zemesgrāmatā uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai nostiprināt pašvaldības īpašumtiesības zemesgrāmatā un sagatavot dokumentus dzīvokļa īpašuma atsavināšanai.
5. Līdzekļus no dzīvokļa īpašuma pārdošanas (atsavināšanas) novirzīt pašvaldības autonomo funkciju – palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā – izpildei.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, SIA „KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, uz e-adresi.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Dzīvokļu komisijas 04.02.2026. sēdē.

15. Par dzīvokļa īpašuma Ventpils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Nekustamais īpašums Ventpils ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62010050063, kura sastāvā ir zemes vienība (kadastra apzīmējums 62010050063) ar kopējo platību 442 m² un daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 62010050063001), ir nostiprināts Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījuma Nr. 1209).

2. Nekustamais īpašums sastāv no 8 dzīvokļu īpašumiem (no kuriem 1 pieder Kuldīgas novada pašvaldībai).
3. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu Ventspils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, ir nostiprinātas Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījums Nr. 1209 6).
4. Dzīvokļa īpašuma sastāvs: kopējā platība 43,7 m², 2 istabas, atrodas ēkas pirmajā stāvā, daļēji labiekārtots, dzīvoklī pelējums.
5. Dzīvokļa īpašums Ventspils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav izmantojams pašvaldības funkcijas veikšanai – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
6. Likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 3. panta pirmā daļa uzliek par pienākumu pašvaldībām rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi.
7. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajai daļai *valsts vai pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas valsts vai pašvaldības manta.*
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama tās funkciju nodrošināšanai.
9. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka *"tikai dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [..]"*.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmo daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 12. panta 1² daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atzīt, ka dzīvokļa īpašums Ventspils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, nav izmantojamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Gatavot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Ventspils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā.
3. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Ventspils ielā 7-6, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, ir ierakstāms zemesgrāmatā uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot dokumentus dzīvokļa īpašuma atsavināšanai.
5. Līdzekļus no dzīvokļa īpašuma pārdošanas (atsavināšanas) novirzīt pašvaldības autonomo funkciju – palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā – izpildei.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, SIA „KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Dzīvokļu komisijas 04.02.2026. sēdē.

16. Par nekustamā īpašuma „Ganiņi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības daļas iznomāšanu*

Ziņo A. Roberts

Izskatot Kurmāles pagasta zemnieku saimniecības “Vankas”, reģ. Nr. 41201014404, adrese “Vankas”, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, iesniegumu (Nr. KAPP/7.6/26/19, 28.01.2026.) ar lūgumu iznomāt lauksaimniecības zemi nekustamā īpašuma „Ganiņi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62580070430, daļu 0,8 ha platībā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Īpašumtiesības uz nekustamā īpašuma “Ganiņi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62580070430 nav nostiprinātas zemesgrāmatā, bet tā ir piekritīga pašvaldībai ar Kuldīgas novada domes 21.12.2017. lēmumu (protokols Nr. 16, p. 39).
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62580070430 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”.
4. Saskaņā ar likumu “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 36. panta pirmo daļu “Lauksaimniecības zemes nomas līgums slēdzams rakstveidā uz termiņu, kas nav īsāks par pieciem gadiem”.
5. Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) “Par zemes nomas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu” lauksaimniecības zemes vienībai Kabiles pagastā ir noteikta zemes nomas maksa 105,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.
6. Informācija par iespējām iznomāt nekustamā īpašuma “Ganiņi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62580070430 daļu 0,8 ha platībā izvietota Kuldīgas novadā pašvaldības Kabiles pagasta pārvaldes informācijas stendā un Kuldīgas novada pašvaldības tīmekļvietnē. Citu iesniegumu uz šo zemes vienību nav.
7. Potenciālais nomnieks atbilst 31.01.2019. Kuldīgas novada Domes noteikumu „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas un apbūves tiesību piešķiršanas kārtību Kuldīgas novadā” (protokols Nr. 1, p. 42) 8. punktā definētajiem labticības kritērijiem.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro, sesto daļu, un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8, 30.4. punktiem, kā arī Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) “Par zemes nomas maksas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, 31.01.2019. Kuldīgas novada Domes noteikumiem „Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas un apbūves tiesību piešķiršanas kārtību Kuldīgas novadā” (protokols Nr. 1, p. 42), atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Iznomāt un slēgt zemes nomas līgumu ar Kurmāles pagasta zemnieku saimniecību “Vankas”, reģ. Nr. 41201014404, par lauksaimniecības zemes nekustamajā īpašumā

- „Ganiņi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62580070430 daļu 0,8 ha platībā nomu.
2. Noteikta zemes nomas maksu 105,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.
 3. Uzdot Kabiles pagasta pārvaldei pašvaldības vārdā slēgt zemes nomas līgumu ar Kurmāles pagasta zemnieku saimniecību “Vankas” uz 6 (sešiem) gadiem
 4. Zemes nomas līgums jānoslēdz 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas. Ja noteiktajā termiņā līgums netiek noslēgts, tad lēmums zaudē spēku un Domei ir tiesības pieņemt lēmumu par šī zemesgabala iznomāšanu citai personai.
 5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kabiles pagasta pārvalde.

Pielikumā: Nomās plāns.

Lēmums nosūtāms: Kabiles pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Kurmāles pagasta zemnieku saimniecība “Vankas”, [..], Nekustamo īpašumu nodaļai.

17. Par nekustamā īpašuma “Ķūķi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes nomas termiņa pagarināšanu*

Ziņo A. Roberts

Izskatot [..], adrese “Turaidas”, Kabile, Kabiles pagasts, Kuldīgas novads, iesniegumu (reģistrācijas Nr. KAPP/7.6/26/25, 30.01.2026.) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma “Ķūķi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62580070148 1,5 ha platībā, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komisija konstatē:

1. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Ķūķi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, ar kadastra apzīmējumu 62580070148 nav nostiprinātas zemesgrāmatā, bet tā ir piekritīga pašvaldībai ar Kabiles pagasta padomes 29.01.2009. sēdes lēmumu (protokols Nr. 1, p. 2) “Par zemes vienību Kabiles pagastā piekritību Kuldīgas novada pašvaldībai”.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62580070148 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. [..] 2020. gada 01. aprīlī Kabiles pagasta pārvaldē noslēgusi zemes nomas līgumu Nr. KAPP/7.9.2/20/2, par nekustamā īpašuma “Ķūķi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, ar kadastra apzīmējumu 62580070148 1,5 ha platībā nomu. Līgums noslēgts uz 6 (sešiem) gadiem no 2020. gada 1. marta līdz 2026. gada 31. martam.
4. Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) “Par zemes nomas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu” lauksaimniecības zemes vienībai Kabiles pagastā ir noteikta zemes nomas maksa 105.00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.
5. Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 36. panta pirmo daļu “Lauksaimniecības zemes nomas līgums slēdzams rakstveidā uz termiņu, kas nav īsāks par pieciem gadiem”.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punktu “*Iznomātājs, izvērtējot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomās līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu 28.¹ vai 28.² punktā noteiktos kritērijus un nosacījumu, ka*

nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu”.

7. Lauksaimniecības zemes iznomāšana iepriekšējam zemes nomniekam ir lietderīga un sabiedriski nozīmīga rīcība mazapdzīvotos lauku reģionos, ļaujot saglabāt mazās lauksaimniecības vai ģimenes saimniecības, attiecīgi ir vērsta uz novadam nozīmīgu sabiedrības interešu aizstāvēšanu.
8. Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (prot. Nr. 14, p. 66) „Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” lauksaimniecības zemes vienībai Kabiles pagastā ir noteikta zemes nomas maksa 105,00 EUR (bez PVN) par 1 ha. Kopējā zemes nomas maksa gadā par nomas objektu nedrīkst būt mazāka par 28 EUR (bez PVN). Papildus maksājams pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodoklis.
9. Zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu nav.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8, 30.4, 53., 56. punktu, kā arī Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (prot. Nr. 14, p. 66) „Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

1. Pagarināt un slēgt pārjaunojuma zemes nomas līgumu ar [...]par nekustamā īpašuma „Kūķi”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, ar kadastra apzīmējumu 62580070148 1,5 ha platībā nomu.
2. Noteikt zemes nomas maksu 105,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodoklis.
3. Uzdot Kabiles pagasta pārvaldei Kuldīgas novada pašvaldības vārdā noslēgt zemes nomas līgumu ar [...] uz 6 (sešiem) gadiem.
4. Uzdot Kabiles pagasta pārvaldei Kuldīgas novada pašvaldības vārdā noslēgt zemes nomas līgumu 1 (vienu) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas. Ja noteiktajā termiņā līgums netiek noslēgts, tad lēmums zaudē spēku un Domei ir tiesības pieņemt lēmumu par šīs zemes vienības iznomāšanu citai personai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kabiles pagasta pārvalde.

Pielikumā: Nomu plāns.

Lēmums nosūtāms: Kabiles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, [...].

18. Par nekustamā īpašuma “Uguņi”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, daļas lauksaimniecības zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu*

Ziņo A. Roberts

Izskatot [...] Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecības "Dzintari", vienotais reģistrācijas Nr. 41201013767, iesniegumu (reģistrācijas Nr. RUDPP/7.6/26/22, 09.02.2026.) par lauksaimniecības zemes nomas līguma pagarināšanu, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamā īpašuma "Uguņi", Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62820080491 nav nostiprinātas zemesgrāmatā,
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62820080490 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. [...] Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecība "Dzintari", vienotais reģistrācijas Nr. 41201013767, 2020. gada 30. decembrī Rudbāržu pagasta pārvaldē noslēgusi zemes nomas līgumu Nr. 5.10/5/2021 par nekustamā īpašuma "Mazavotiņi", Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62580080048 12,75 ha platībā nomu. Līgums noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem no 2021. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 1. janvārim.
4. Ar 2023. gada 27. oktobra Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļas lēmumu (prot. Nr. 34, p. 3) "Par nekustamā īpašuma "Mazavotiņi", Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62820080048 sadalīšanu*" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62820080490 piešķirts nosaukums "Uguņi", Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā.
5. Izvērtējot zemes nomas līguma grafisko materiālu un LAD lauku bloku kartes (<https://karte.lad.gov.lv/?q=62820080490>), precizējams nomas plāns, kā rezultātā precizējas iznomājamā platība no 12,75 ha uz 11,54 ha.
6. Saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 36. panta pirmo daļu "*Lauksaimniecības zemes nomas līgums slēdzams rakstveidā uz termiņu, kas nav īsāks par pieciem gadiem*".
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punktu "*Iznomātājs, izvērtējot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu 28.1 vai 28.2 punktā noteiktos kritērijus un nosacījumus, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu*".
8. Lauksaimniecības zemes iznomāšana iepriekšējam zemes nomniekam ir lietderīga un sabiedriski nozīmīga rīcība mazapdzīvotos lauku reģionos, ļaujot saglabāt mazās lauksaimniecības vai ģimenes saimniecības, attiecīgi ir vērsta uz novadam nozīmīgu sabiedrības interešu aizstāvēšanu.
9. Vienlaicīgi konstatējams, ka nomnieks ir pildījis finanšu saistības - zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļu parādu uz 16.02.2026. nav.
10. Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66.) "Par zemes nomas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu" lauksaimniecības zemes vienībai Rudbāržu pagastā ir noteikta zemes nomas maksa 90,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8, 30.4, 53., 56. punktu, kā arī Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) "Par zemes nomas maksas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Pagarināt un slēgt zemes nomas līgumu ar [...] Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecību “Dzintari”, vienotais reģistrācijas Nr. 41201013767, par lauksaimniecības zemes nekustamā īpašuma „Uguņi”, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62820080490 11,54 ha platībā nomu.
2. Noteikt zemes nomas maksu 90,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodoklis.
3. Uzdot Rudbāržu pagasta pārvaldei Kuldīgas novada pašvaldības vārdā noslēgt zemes nomas līgumu ar [...] Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecību “Dzintari”, vienotais reģistrācijas Nr. 41201013767, no 2026. gada 2. janvāra uz 6 (sešiem) gadiem.
4. Uzdot Rudbāržu pagasta pārvaldei Kuldīgas novada pašvaldības vārdā noslēgt zemes nomas līgumu 1 (vienu) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas. Ja noteiktajā termiņā līgums netiek noslēgts, tad lēmums zaudē spēku un domei ir tiesības pieņemt lēmumu par šīs zemes vienības iznomāšanu citai personai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Rudbāržu pagasta pārvalde.

Pielikumā: Zemes vienības nomas plāns.

Lēmums nosūtāms: Rudbāržu pagasta pārvaldei [...] Rudbāržu pagasta zemnieku saimniecībai “Dzintari”, Nekustamo īpašumu nodaļai.

19. Par nekustamā īpašuma “Apdziras”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Apdziras”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 65) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Apdziras”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381210/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās viens solītājs. Augstāko cenu 4300,00 EUR nosolīja SIA “KRS leaf” (vienotais reģistrācijas Nr. 41203068505) un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 4 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.
6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atreķinot iemaksāto nodrošinājumu (420,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/32 (16.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu “Apdziras”, Alsungas pagastā, Kuldīgas

novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 4300,00 EUR.

8. SIA "KRS leaf" (vienotais reģistrācijas Nr. 41203068505) saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta pirmās daļas 2. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma "Apdziras", Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta pirmās daļas 2. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma "Apdziras", Alsungas pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 65) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 4, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.00, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 4, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma "Apdziras", Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam SIA "KRS leaf" (vienotais reģistrācijas Nr. 41203068505) par nosolīto cenu 4300,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA "KRS leaf" (vienotais reģistrācijas Nr. 41203068505) par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma "Apdziras", Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 4300,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Alsungas pagasta pārvaldei, SIA "KRS leaf".

20. Par nekustamā īpašuma „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības daļas iznomāšanu*

Ziņo A. Roberts

Izskatot [...] iesniegumu (Nr. SKRU/7.6/25/367, 09.12.2025.) ar lūgumu iznomāt lauksaimniecības zemi nekustamā īpašuma „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62290150252 daļu 0,3800 ha platībā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Īpašumtiesības uz nekustamā īpašuma "Pie Krūmiņiem", Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62290150252 nav nostiprināta zemesgrāmatā, bet tā ir piekritīga pašvaldībai ar Skrundas novada pašvaldības 26.11.2009. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 16).
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62290150252 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu "Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs".
4. Saskaņā ar likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 36. panta pirmo daļu "Lauksaimniecības zemes nomas līgums slēdzams rakstveidā uz termiņu, kas nav īsāks par pieciem gadiem".
5. Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) "Par zemes nomas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu" lauksaimniecības zemes vienībai Skrundas pagastā ir noteikta zemes nomas maksa 100,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro, sesto daļu, un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8, 30.4. punktu, kā arī Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) "Par zemes nomas maksas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsone, K. Ansone*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Iznomāt un slēgt zemes nomas līgumu ar [...] par lauksaimniecības zemes nekustamajā īpašumā „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62290150252 daļas 0,38 ha platībā nomu.
2. Noteikt zemes nomas maksu 100,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.
3. Uzdot Skrundas pagasta pārvaldei pašvaldības vārdā slēgt zemes nomas līgumu ar [...] uz 6 (sešiem) gadiem
4. Zemes nomas līgums jānoslēdz 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas. Ja noteiktajā termiņā līgums netiek noslēgts, tad lēmums zaudē spēku un Domei ir tiesības pieņemt lēmumu par šī zemesgabala iznomāšanu citai personai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Skrundas pagasta pārvalde.

Pielikumā: Nomas plāns

Lēmums nosūtāms: Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, [...] „Nekustamo īpašumu nodaļai.

21. Par nekustamā īpašuma „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības daļas iznomāšanu*

Ziņo A. Roberts

Izskatot Skrundas [...] zemnieku saimniecības "Jaunkļavas", reģ.Nr. 41201012649 iesniegumu (Nr. SKRU/7.6/26/14, 12.01.2026.) ar lūgumu iznomāt lauksaimniecības zemi nekustamā īpašuma „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62290150252 daļu 0,4300 ha platībā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Īpašumtiesības uz nekustamā īpašuma “Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62290150252 nav nostiprinātas zemesgrāmatā, bet tā ir piekritīga pašvaldībai ar Skrundas novada pašvaldības 26.11.2009. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 16).
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62290150252 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”.
4. Saskaņā ar likumu “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 36. panta pirmo daļu “Lauksaimniecības zemes nomas līgums slēdzams rakstveidā uz termiņu, kas nav īsāks par pieciem gadiem”.
5. Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66.) “Par zemes nomas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu” lauksaimniecības zemes vienībai Skrundas pagastā ir noteikta zemes nomas maksa 100,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro, sesto daļu, un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8, 30.4. punktu, kā arī Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) “Par zemes nomas maksas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Iznomāt un slēgt zemes nomas līgumu ar Skrundas [...] zemnieku saimniecību “Jaunkļavas” par lauksaimniecības zemes nekustamajā īpašumā „Pie Krūmiņiem”, Skrundas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62290150252 daļu 0,43 ha platībā nomu.
2. Noteikta zemes nomas maksa 100,00 EUR (bez PVN) par 1 ha, bet kopējā zemes nomas maksa nevar būt mazāka nekā 28,00 EUR (bez PVN) gadā. Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis.
3. Uzdot Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei pašvaldības vārdā slēgt zemes nomas līgumu ar Skrundas [...] zemnieku saimniecība “Jaunkļavas” uz 6 (sešiem) gadiem.
4. Zemes nomas līgums jānoslēdz 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas. Ja noteiktajā termiņā līgums netiek noslēgts, tad lēmums zaudē spēku un Domei ir tiesības pieņemt lēmumu par šī zemesgabala iznomāšanu citai personai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Skrundas pagasta pārvalde.

Pielikumā: Nomas plāns.

Lēmums nosūtāms: Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Skrundas [...] zemnieku saimniecība “Jaunkļavas”, jaunklavas@gmail.com.

22. Par aizņēmumu no Valsts kases ERAF projekta Nr. 4.2.1.3/1/24/I/015 "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide Viduskurzemes pamatskolā-attīstības centrā" finansēšanas īstenošanai

Ziņo A. Roberts

Izsakās G. Rubežniece-Zute

Kuldīgas novada pašvaldība īsteno Eiropas Savienības (turpmāk - ES) kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" projektu Nr. 4.2.1.3/1/24/I/015 "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide Viduskurzemes pamatskolā-attīstības centrā" (turpmāk — Projekts). Projekta mērķis ir mācību vides, infrastruktūras un materiāltehniskā nodrošinājuma pilnveide, lai paaugstinātu Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centra kapacitāti efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas speciālās izglītības nodrošināšanā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta (turpmāk — MK) 2023. gada 14. novembra noteikumiem Nr. 656 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa" uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi" pašvaldība 30.01.2025 noslēdza vienošanos ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta īstenošanu. Projekta kopējie attiecināmie izdevumi 671 830,59 EUR, no tiem 85% jeb 571 056,00 EUR ir ERAF finansējums un 15% jeb 100 774,59 EUR ir pašvaldības finansējums.

Projekta realizēšanai atbilstoši pasākuma nosacījumiem ir pieejams avansa maksājums un starpposmu maksājums, kopsummā nepārsniedzot 90 % jeb 513 950,40 EUR no piešķirtajiem ERAF līdzekļiem, atlikusī projekta summa pašvaldībai ir jālīdzfinansē un jāpriekšfinansē, līdz ar to projekta īstenošanai nepieciešams ņemt aizņēmumu Valsts kasē 157 880,19 EUR apmērā, pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 40. panta pirmās daļas 1. punktu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. panta pirmo, trešo, ceturto un piekto daļu, 22. panta pirmo daļu un 24. pantu, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases ar vidēja termiņa izmaksu 157 880,19 EUR apmērā ar atlikto pamatsummas maksājumu uz trīs gadiem ar Valsts kases noteikto kredīta procentu likmi uz 20 gadiem (divdesmit) gadiem ERAF projekta Nr. 4.2.1.3/1/24/I/015 "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide Viduskurzemes pamatskolā-attīstības centrā" īstenošanai.
2. Aizdevuma pamatsumma un procentu atmaksa tiek plānota un garantēta no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

3. Uzdot Finanšu un ekonomikas nodaļas vadītājam A. Laumanei sagatavot nepieciešamo dokumentāciju aizņēmuma pieprasījuma iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

23. Par ziedojuma Latvijas Autisma apvienības grāmatas “Ardievas šķēršļiem” pieņemšanu un nodošanu novada izglītības iestādēm*

Ziņo A. Roberts

Izskatot biedrības “Latvijas Autisma apvienība”, reģ. Nr. 40008107099, izteikto vēlmi dāvināt Kuldīgas novada pašvaldībai 50 grāmatas “Ardievas šķēršļiem” (palīgs bērniem ar autiskā spektra traucējumiem, UDHS vai Tureta sindromu audzinātājiem), vienas grāmatas cena 15,00 EUR (piecpadsmit *euro*, 00 centi), par kopējo summu 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi), kuras bez atlīdzības piedāvājamas visām Kuldīgas novada izglītības iestādēm, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Attiecībā uz ziedojumu pieņemšanu likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) noteikts:
 - 1.1. Likuma 14. panta otrā daļa paredz, ka *Valsts amatpersona, kā arī koleģiālā institūcija var pieņemt ziedojumu publiskas personas institūcijas vārdā, ja ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmuma pieņemšanu attiecībā uz ziedotāju;*
 - 1.2. Likuma 1. panta pirmā daļas 5. punkts nosaka, ka *interesu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses;*
 - 1.3. Likuma 14. panta trešajā, ceturtajā, piektajā, sestajā un septītajā daļā minēti ziedojumu pieņemšanas ierobežojumi;
 - 1.4. Likuma 14. panta devītajā daļā noteikts, ka *šā panta trešajā, ceturtajā, piektajā, sestajā un septītajā daļā minētie ziedojuma pieņemšanas ierobežojumi neattiecas uz gadījumiem, kad vienlaikus īstenojas šādi nosacījumi: ziedojums tiek atvēlēts kultūras, mākslas, zinātnes, izglītības, bērnu vai jauniešu sporta, vides vai veselības aizsardzības vai sociālās palīdzības veicināšanai; ziedotāja kalendāra gadā veikto ziedojumu kopējā summa attiecīgajai publiskas personas institūcijai nepārsniedz triju minimālo mēnešalgu apmēru;*
 - 1.5. Likuma 14. panta vienpadsmitā daļa paredz, ka *[..] noteikumi attiecībā uz informācijas par ziedojumu publiskošanu tīmekļvietnē neattiecas uz šā panta devītajā daļā minēto gadījumu.*
2. Atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 24. novembra noteikumu Nr. 656 “Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” 2. punktam minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros 2026. gadā ir 780 EUR.
3. Izvērtējot ziedojuma (dāvinājuma) mērķi un vērtību, secināms, ka ziedojums paredzēts izglītības veicināšanai un tā vērtība nepārsniedz trīs minimālo mēnešalgu apmēru.
4. Attiecībā uz interešu konflikta iespējamību secināms, ka šī lēmuma pieņemšana neietekmē un nevar ietekmēt valsts amatpersonu, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17., 21. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. panta pirmo, otro un devīto daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Pieņemt no biedrības “Latvijas Autisma apvienība”, reģ. Nr. 40008107099, 50 grāmatas “Ardievas šķēršļiem”, katras grāmatas vērtība 15,00 EUR (piecpadsmit *euro*, 00 centi), kopējā summa 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi).
2. Uzdot Kuldīgas novada Izglītības pārvaldei saņemtās grāmatas izdalīt novada izglītības iestādēm (saraksts *pielikumā*).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kuldīgas novada Izglītības pārvaldes izglītības speciālistei V. Krauzei.

Pielikumā: Grāmatas “Ardievas šķēršļiem” nodošanas saraksts skolām.

Lēmums nosūtāms: Izglītības pārvaldes vadītājai S. Duburei, Finanšu un ekonomikas nodaļas vadītājai A. Laumanei, Izglītības pārvaldes izglītības speciālistei V. Krauzei, Indriķa Zeberiņa Kuldīgas pamatskolai, Kuldīgas Centra vidusskolai, Kuldīgas Mākslas un humanitāro zinību vidusskolai, V. Plūdoņa Kuldīgas vidusskolai, Skrundas pamatskolai, Alsungas Mākslu pamatskolai, Turlavas pamatskolai, Vārmes pamatskolai, Vilgāles sākumskolai, Viduskurzemes pamatskolai – attīstības centram, PII “Ābelīte”, PII “Cīrulītis”, PII “Bitīte”, PII “Liepziediņš”, Bērnu un jauniešu centram, E. Vīgnera Kuldīgas mūzikas skolai, Skrundas mūzikas skolai un Kuldīgas novada Sporta skolai.

24. Par izmaiņām Kuldīgas novada domes Starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam komisijas sastāvā

Ziņo A. Roberts

Izsakās V. Krauze

Ar Kuldīgas novada domes 01.07.2021. ārkārtas sēdes lēmumu “Par Kuldīgas novada domes patstāvīgo komisiju izveidošanu un nolikumu apstiprināšanu” (protokola Nr. 2, p. 7) izveidota Kuldīgas novada domes Starpinstitūciju sadarbības komisija sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam komisija (turpmāk – Komisija).

Ar Kuldīgas novada domes 25.08.2025. lēmumu “Par Kuldīgas novada domes Starpinstitūciju sadarbības komisiju sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam” (protokola Nr. 13, p. 103) ievēlēts Komisijas sastāvs un palielināts sastāvā ievēlamo personu skaits līdz 10 personām.

Kuldīgas novada pašvaldībā saņemts Unas Poles 05.02.2026. iesniegums (reģistrēts ar Nr. KNP/3.11/26/40) ar lūgumu iekļaut viņu Komisijas sastāvā un atļaut savienot Komisijas locekļa amatu ar citiem amatiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13., 21. punktu, 53. panta otro daļu, Ministru kabineta 2017. gada 12. septembra noteikumiem Nr. 545 “Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei

1. Pilnvarot Kuldīgas novada domes priekšsēdētāju Inesi Astaševsku izsniegt atļauju amatu savienošanai atbilstoši likumam "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā".
2. Palielināt Kuldīgas novada domes Starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam sastāvā ievēlamo personu skaitu līdz 11 personām.
3. Izdarīt izmaiņas Kuldīgas novada domes Starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam komisijas personālsastāvā, no 01.03.2026. iekļaut komisijas sastāvā Kuldīgas novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" direktora vietnieci Unu Poli.
4. Uzdot Personāla pārvaldības nodaļai izdarīt nepieciešamos grozījumus pašvaldības lietvedībā esošajos dokumentos saskaņā ar šo lēmumu.

Lēmums nosūtāms: U. Polei, Izglītības pārvaldei, Kuldīgas novada pašvaldības aģentūrai "Sociālais dienests", Personāla pārvaldības nodaļai, Administratīvajai nodaļai.

25. Par nolikuma "Skolēnu nometnes vasaras brīvlaikā "Vasara 2026 Kuldīgas novadā"" apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu deleģētā uzdevuma izpildei Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centram*

Ziņo A. Roberts

Izsakās S. Dubure

Skolēnu vasaras brīvlaikā Kuldīgas novadā ir liels pieprasījums pēc radošām, saturīgām aktivitātēm dažāda vecuma bērniem un jauniešiem. Daudzu gadu garumā ir tikušas organizētas dažāda satura nometnes, kas pēdējos gados savas pozīcijas ir daļēji zaudējušas. Tāpēc ir saglabājama iespēja organizēt un piedāvāt nometnes vasaras brīvdienās, taču ierobežota kopējā finansējuma situācijā nometņu konkursā piedāvātais finansējums ir nosakām 3000 EUR. Nometņu vietā iecienītākas vecāku un bērnu vidū ir kļuvušas radošās darbnīcas, kuras organizē un piedāvā Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centrs. Svarīgi ir aktivitāšu piedāvājumu vasarā nodrošināt arī pagastos.

Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centrs ir interešu izglītības iestāde, kuras misija ir visiem Kuldīgas novada bērniem un jauniešiem nodrošināt pieejamu, kvalitatīvu, radošumu veicinošu un saistošu neformālo izglītību (interesu izglītība, darbs ar jaunatni), karjeras izglītības un audzināšanas darbu. Ir tikai likumsakarīgi, ka pašvaldība deleģētu Bērnu un jauniešu centram radošu aktivitāšu organizēšanu vasaras brīvdienās visa novada teritorijā, par atbalsta punktiem izmantojot novada izglītības iestādes. Šī uzdevuma veikšanai Bērnu un jauniešu centram tiek piešķirts finansējums 4000 EUR, no kuriem 2000 EUR ir izmantojami aktivitātēm bērniem un pusaudžiem vecumā no 6 līdz 12 gadiem, bet otri 2000 EUR jauniešiem vecumā no 13 līdz 18 gadiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka pašvaldībai ir pienākums savā administratīvajā teritorijā atbalstīt ārpusstundu pasākumus, arī bērnu un jauniešu nometnes, Pašvaldību likuma 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ***nolemj:***

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt nolikumu “Skolēnu nometnes vasaras brīvlaikā “Vasara 2026 Kuldīgas novadā”” ar tā pielikumiem (*pielikumā*).
2. Uzdot Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centram skolēnu vasaras brīvdienās jūnijā un jūlijā organizēt radošas aktivitātes Kuldīgas novadā deklarētiem bērniem un jauniešiem un bērniem un jauniešiem, kuri ir Kuldīgas novada izglītības iestāžu izglītojamie.
3. Sadarbojoties ar novada izglītības iestādēm, nodrošināt, ka radošas aktivitātes ir pieejamas visa Kuldīgas novada teritorijā, kur darbojas izglītības iestādes.
4. Piešķirt finansējumu 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*) Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centram deleģētā uzdevuma izpildei, nosakot sadalījumu pa vecuma grupām – 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*) aktivitātēm bērniem no 6 līdz 12 gadiem, atlikušie 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*) aktivitātēm jauniešiem vecumā no 13 līdz 18 gadiem.

Finansējuma avots: Izglītības pārvaldes tāme.

Pielikumā: Nolikums “Skolēnu nometnes vasaras brīvlaikā “Vasara 2026 Kuldīgas novadā””.

Lēmums nosūtāms: Izglītības pārvaldei, izglītības iestādēm.

26. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Kuldīgas novada Alsungas pagasta pārvaldes un Gudenieku pagasta pārvaldes vadītāju

*Ziņo A. Roberts
Izsakās A. Buka*

Pamatojoties uz Darba likuma 114. pantu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un ņemot vērā no Alsungas pagasta pārvaldes un Gudenieku pagasta pārvaldes vadītājas Santas Kreičmanes Kuldīgas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par darba tiesisko attiecību izbeigšanu 2026. gada 5. martā uz savstarpējas vienošanās pamata (reģistrēts 13.01.2026. ar Nr. KNP/3.11/26/12), atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

Izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Kuldīgas novada Alsungas pagasta pārvaldes un Gudenieku pagasta pārvaldes vadītāju Santu Kreičmani 2026. gada 5. martā.

Lēmums nosūtāms: Administratīvajai nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Santai Kreičmanei, Personāla pārvaldības nodaļai.

27. Par izmaiņām Kuldīgas novada domes Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas un Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā

Ziņo A. Roberts

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 53. panta otro daļu un ņemot vērā no Kuldīgas novada domes Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas un Kuldīgas novada

domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles Santas Kreičmanes Kuldīgas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu (reģistrēts 13.01.2026. ar Nr. KNP/3.11/26/12) ar lūgumu atbrīvot viņu no dalības Kuldīgas novada domes Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijā un Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijā, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Izslēgt Santu Kreičmani no Kuldīgas novada domes Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas un Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva 2026. gada 5. martā.
2. Uzdot Administratīvajai nodaļai un Personāla pārvaldības nodaļai nodrošināt nepieciešamo grozījumu veikšanu domes apritē esošajos dokumentos saskaņā ar šo lēmumu.

Lēmums nosūtāms: Administratīvajai nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Personāla pārvaldības nodaļai, Santai Kreičmanei, Mārketinga un sabiedrisko attiecību nodaļai.

28. Par nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (prot. Nr. 18, p. 68) pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, tika nodots atsavināšanai publiskā izsolē par nosacīto cenu 6000,00 EUR.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2026. gada 6. janvārī pl. 13.00 un noslēdzās 2026. gada 5. februārī pl. 13.00.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 35. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas (...)*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381264/0/2026-AKT), kurā apliecinā, ka uz izsoli pieteicās 2 (divi) solītāji. Ar augstāko cenu 6200,00 EUR nosolīja [...], un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisija protokolu Nr. 6 apstiprināja izsoles aktu.
6. Izsoles noteikumu 41. punktā paredzēts, ka “*Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā pēc paziņojuma saņemšanas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļā, Pilsētas laukums 2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: iveta.zvirbule@kuldiga.lv*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības grāmatvedības izziņu Nr. KNP/2.26/26/33 (16.02.2026.) par izsolāmo objektu Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 6200,00 EUR.

8. Atbilstoši izsoles noteikumu 46. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. „Par nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” (prot. Nr. 18, p. 68) apstiprināto izsoles noteikumu 35., 41., 46. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 6, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 2026. gada 5. februārī pl. 13.00, un 09.02.2026. Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 6, izsolāmā objekta Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62010310093, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra pazīmējumu 62010310133, platība 1600 m², izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam [...], par nosolīto cenu 6200,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [...], par izsolāmā objekta Celtniecības ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, pārdošanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, [...], *uz e-adresi.*

29. Par nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par saņemtajām pirkuma maksām.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 75) nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt, pārdodot elektroniskā izsolē, un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
2. Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 06.01.2026. pl. 13.00, izsole noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.59.
3. Atbilstoši izsoles noteikumu 36. punktam “*pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles*”.
4. 2026. gada 6. februārī saņemts akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē (Nr. 4381740/0/2026-AKT), kurā norādīts, ka uz izsoli pieteicās vairāki solītāji. Augstāko cenu 5600,00 EUR nosolīja SIA “Goldingen G.B.” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003669631) un kļuva par izsoles uzvarētāju.
5. Ar 2026. gada 9. februāra Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 15 apstiprināts izsolāmā objekta izsoles akts.

6. Izsoles noteikumu 13. punktā paredzēts, ka “*samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (140,00 EUR) jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 2 (divu) nedēļu laikā pēc izsoles noslēguma dienas*”.
7. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu Nr. KNP/2.26/26/34 (16.02.2026.) par izsolāmo objektu nekustamo īpašumu Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, pašvaldības pamatbudžeta kontā ir iemaksāta pilna pirkuma maksa 5600,00 EUR.
8. SIA “Goldingen G.B.” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003669631) saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 2. punktu var iegūt īpašumā zemi.
9. Atbilstoši izsoles noteikumu 44. punktam ir pamats apstiprināt izsolāmā objekta nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 2. punktu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, atsavināšanu publiskā izsolē*” (protokols Nr. 18, p. 75) apstiprināto izsoles noteikumu 13., 36., 44. punktu, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas 09.02.2026. protokolu Nr. 15, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> notikušo izsoli, kas noslēdzās 05.02.2026. pl. 13.59, un 09.02.2026 Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas protokolu Nr. 15, izsolāmā objekta nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, izsoles rezultātus un pārdot izsoles uzvarētājam SIA “Goldingen G.B.” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003669631) par nosolīto cenu 5600,00 EUR.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA “Goldingen G.B.” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003669631) par izsolāmā objekta nekustamā īpašuma Liepu ielā 26, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā, pārdošanu par augstāko nosolīto cenu 5600,00 EUR.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2026. gada 20. martam sagatavot pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Rudbāržu pagasta pārvaldei, SIA “Goldingen G.B.”.

30. Par grozījumiem Kuldīgas novada domes 29.01.2026. lēmumā (protokols Nr. 1, p. 23.) “Par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības” un “Kalnāres 1”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, nomas līguma izbeigšanu”

*Ziņo A. Roberts
Izsakās M. Pucena*

Izvērtējot informāciju par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62580070215 un Kabiles pagasta pārvaldes sniegto informāciju, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Kuldīgas novada domes sēdē 29.01.2026. (protokols Nr. 1, p. 23.) “Par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, un “Kalnāres 1”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā nomas līguma izbeigšanu” nolemts izbeigt zemes nomu ar [...] par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības” ar kadastra apzīmējumu 62580070215 daļas 1,1 ha platībā nomu.
2. Savukārt 19.12.2025. [...] iesniegumā (reģ. Nr. KAPP/7.6/25/221, 22.12.2025.) lūdz izbeigt zemes nomu par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības” ar kadastra apzīmējumu 62580070215 daļu 0,6 ha platībā. Līdz ar to ir nepieciešams grozīt Kuldīgas novada domes 29.01.2026. lēmumu (prot. Nr. 1, p. 23).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 05.02.2024. zemes nomas līguma 6.4. punktu, 03.04.2018. zemes nomas līguma 6.4. punktu un Naura Ozoliņa iesniegumu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

Grozīt Kuldīgas novada domes 29.01.2026. lēmuma (protokols Nr. 1, p. 23) “Par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, un “Kalnāres 1”, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā nomas līguma izbeigšanu” 1. punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“Izbeigt ar [...] zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības” ar kadastra apzīmējumu 62580070215 daļas 0,6 ha platībā un nekustamā īpašuma “Kalnāres 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62580070432 daļas 0,25 ha platībā nomu ar 2025. gada 31. decembri.”.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Kabiles pagasta pārvaldei, [...].

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. pantu šo lēmumu var apstrīdēt mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas augstāk stāvošajā institūcijā Kuldīgas novada domē (Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301).

31. Par ziedojuma – Latvijas Universitātes Eksakto zinātņu un tehnoloģiju fakultātes Starppnozaru izglītības inovāciju centra grāmatas “Matemātikas metodika 1.-6. klasei” pieņemšanu un nodošanu novada izglītības iestādēm*

Ziņo A. Roberts

Izskatot Latvijas Universitātes Eksakto zinātņu un tehnoloģiju fakultātes Starppnozaru izglītības inovāciju centra, reģ. Nr. 90000076669, izteikto vēlmi dāvināt Kuldīgas novada pašvaldībai 13 grāmatas “Matemātikas metodika 1.-6. klasei”, vienas grāmatas cena 23,70 EUR (divdesmit trīs *euro*, 70 centi), par kopējo summu 308,10 EUR (trīs simti astoņi *euro*, 10 centi), kuras bez atlīdzības piedāvājamās 12 Kuldīgas novada izglītības iestādēm, Kuldīgas novada sākumskolas metodiķei Indrai Tīrumai, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Attiecībā uz ziedojumu pieņemšanu likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) noteikts:
 - 1.1. Likuma 14. panta otrā daļa paredz, ka *Valsts amatpersona, kā arī koleģiālā institūcija var pieņemt ziedojumu publiskas personas institūcijas vārdā, ja*

ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmuma pieņemšanu attiecībā uz ziedotāju;

- 1.2. Likuma 1. panta pirmā daļas 5. punkts nosaka, ka *interese konfliktā ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses;*
- 1.3. Likuma 14. panta trešajā, ceturtajā, piektajā, sestajā un septītajā daļā minēti ziedojumu pieņemšanas ierobežojumi;
- 1.4. Likuma 14. panta devītajā daļā noteikts, ka *šā panta trešajā, ceturtajā, piektajā, sestajā un septītajā daļā minētie ziedojuma pieņemšanas ierobežojumi neattiecas uz gadījumiem, kad vienlaikus īstenojas šādi nosacījumi: ziedojums tiek atvēlēts kultūras, mākslas, zinātnes, izglītības, bērnu vai jauniešu sporta, vides vai veselības aizsardzības vai sociālās palīdzības veicināšanai; ziedotāja kalendāra gadā veikto ziedojumu kopējā summa attiecīgajai publiskas personas institūcijai nepārsniedz triju minimālo mēnešalgu apmēru;*
- 1.5. Likuma 14. panta vienpadsmitā daļa paredz, ka *noteikumi attiecībā uz informācijas par ziedojumu publiskošanu tīmekļvietnē neattiecas uz šā panta devītajā daļā minēto gadījumu.*
2. Atbilstoši Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr.656 “Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” 2. punktam minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros 2026. gadā ir 780 EUR.
3. Izvērtējot ziedojuma (dāvinājuma) mērķi un vērtību, secināms, ka ziedojums paredzēts izglītības veicināšanai, un, tā vērtība nepārsniedz trīs minimālo mēnešalgu apmēru.
4. Attiecībā uz interešu konflikta iespējamību secināms, ka šī lēmuma pieņemšana neietekmē un nevar ietekmēt valsts amatpersonu, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17., 21. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. panta pirmo, otro un devīto daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Pieņemt no Latvijas Universitātes Eksakto zinātņu un tehnoloģiju fakultātes Starpnozaru izglītības inovāciju centra, reģ. Nr. 90000076669, 13 grāmatas “Matemātikas metodika 1.-6. klasei”, katras grāmatas vērtība 23,70 EUR (divdesmit trīs *euro*, 70 centi), kopējā summa 308,10 EUR (trīs simti astoņi *euro*, 10 centi).
2. Uzdot Kuldīgas novada Izglītības pārvaldei saņemtās grāmatas izdalīt novada izglītības iestādēm (*pielikumā saraksts*).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kuldīgas novada Izglītības pārvaldes metodiķei A. Zanderei.

Pielikumā: Grāmatas “Matemātikas metodika 1.- 6. klasei” nodošanas saraksts skolām.

Lēmums nosūtāms: Izglītības pārvaldes vadītājai S. Duburei, Finanšu un ekonomikas nodaļas vadītājai A. Laumanei, Izglītības pārvaldes metodiķei A. Zanderei, Indriķa Zeberiņa Kuldīgas pamatskolai, Kuldīgas Centra vidusskolai, Kuldīgas Mākslas un humanitāro zinību vidusskolai, V. Plūdoņa Kuldīgas vidusskolai, Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centram,

Skrundas pamatskolai, Alsungas Mākslu pamatskolai, Turlavas pamatskolai, Vārmes pamatskolai, Vilgāles sākumskolai, Ēdoles pamatskolai, Z.A. Meirovica Kabiles pamatskolai, Kuldīgas novada sākumskolas metodiķei Indrai Tīrumai.

32. Par Kuldīgas novada pašvaldības speciālās izglītības iestādes “Viduskurzemes pamatskola-attīstības centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu*

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada pašvaldības speciālās izglītības iestādes “Viduskurzemes pamatskola-attīstības centrs”, IZM reģistrācijas numurs 4124901177, direktore Ināra Oļena 12.02.2026. iesniegusi iesniegumu Nr. VPAC/1.12/26/30 (reģistrēts ar Nr. KNP/2.13/26/565), kurā izteikts lūgums saskaņot maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un apstiprināt cenrādi kursiem Viduskurzemes pamatskolā-attīstības centrā.

Izskatot Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centra izstrādāto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības noteikumiem Nr. 2/2019 “Kārtība, kādā Kuldīgas novada pašvaldības iestādes un aģentūras plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, nosaka un apstiprina maksas pakalpojumu izcenojumus” un pamatojoties uz Likuma par budžetu un finanšu vadību 2. pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu” 5. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centra izstrādāto maksas pakalpojumu cenrādi kursiem (*pielikumā*).
2. Noteikt, ka apstiprinātais maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā no 2026. gada 1. janvāra.
3. Uzdot Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centra direktoram nodrošināt, ka informācija par iestādes sniegto maksas pakalpojumu cenrādi tiek publicēta Kuldīgas novada pašvaldības un iestādes tīmekļvietnē.
4. Uzdot Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centra direktoram nodrošināt līdzekļu iekasēšanu un uzskaiti atbilstoši apstiprinātajam maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinam un Grāmatvedības likumam.
5. Noteikt, ka kontroli par lēmuma izpildi veic Kuldīgas novada pašvaldības Finanšu un ekonomikas nodaļa.

Pielikumā: Viduskurzemes pamatskolas-attīstības centra maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķini – Maksas pakalpojumu aprēķins: 8h kursi, Maksas pakalpojumu aprēķins: 6h kursi un maksas pakalpojumu cenrādis.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Viduskurzemes pamatskolai-attīstības centram.

33. Par Kuldīgas novada izglītības iestāžu izdevumu tāmju apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar pašvaldībām un atbalstam privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. punktu, aprēķinot izmaksas budžeta gadā par vienu audzēkni, izdevumu tāmē atbilstoši ekonomiskās kvalifikācijas kodiem iekļaujami šādi izdevumi: atalgojumi (izņemot pedagogu atalgojumu, kuru piešķir kā mērķdotāciju no valsts budžeta), valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas, komandējumu un dienesta braucienu izdevumi, pakalpojumu samaksa, materiālu, energoresursu, ūdens un inventāra iegāde, grāmatu un žurnālu iegāde, ar kārtējo remontu saistītie izdevumi.

Saskaņā ar Izglītības likuma 17. panta 2.⁴ daļu pašvaldībai jāsniedz atbalsts bērniem, kuri netiek nodrošināti ar vietām pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs, sniedzot atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm, kuras savukārt samazina bērnu vecākiem maksu par atbalsta summu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” 4. un 6. punktam izmaksu aprēķinā iekļauti pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītie izdevumi par vienu izglītojamo mēnesī, aprēķinā neiekļaujot izglītojamā ēdināšanu.

Atbalsta aprēķinu kārtējam gadam apstiprina ar Kuldīgas novada domes lēmumu un publisko Kuldīgas novada pašvaldības tīmekļvietnē.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Izglītības likuma 17. panta 2. daļu, 2.¹, 2.², 2.³ daļu, 60. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. punktu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” 3., 4., 6., 17. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt Kuldīgas novada izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksu tāmes vienam izglītojamam pašvaldību savstarpējiem norēķiniem izglītības iestādēs no 2026. gada 1. janvāra (*pielikumā*).
2. Apstiprināt pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu izdevumu tāmes atbalsta aprēķināšanai par bērniem, kas apmeklē privātās pirmsskolas izglītības iestādes (*pielikumā*).

Pielikumā:

1. Kuldīgas novada izglītības iestāžu izdevumi pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 01.01.2026.,
2. Kuldīgas novada pašvaldības atbalsta aprēķins privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Izglītības pārvaldei, Mārketinga un sabiedrisko attiecību nodaļai.

34. Par Kuldīgas novada domes 22.12.2022. lēmuma “Par aprēķina noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības darbinieku darba samaksai 2023. gadā” (prot. Nr. 18, p. 116.) termiņa pagarināšanu

Ziņo A. Roberts

Izsakās I. Ozola

Ar Kuldīgas novada domes 22.12.2022. lēmumu “Par aprēķina noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības darbinieku darba samaksai 2023. gadā” (turpmāk – Lēmums) tika noteikts, ka, aprēķinot Kuldīgas novada pašvaldības darbinieku samaksu 2023. gadā, bāzes mēnešalgas apmēram piemērojamais koeficients ir 0,933, kas noapaļots līdz pilniem *euro*.

Lēmuma 2. punktā noteikts, ka Lēmums ir spēkā no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim, tomēr, lai sabalansētu pašvaldības finanšu resursus un 2024. gada budžetu, termiņu bija nepieciešams Lēmumu pagarināt par vienu gadu. Attiecīgi arī 2025. gada budžeta sabalansēšanai bija nepieciešams pagarināt Lēmuma darbību uz visu 2025. gadu, taču ņemot vērā likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam”, kura 79. panta pirmās daļas pirmajā punktā ir noteikts, *lai ierobežotu ar atlīdzību saistītos izdevumus, noteikt, ka 2026. gadā valsts un pašvaldību institūcijās, kurās atlīdzību nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgu, piemērojot attiecīgu koeficientu, nosaka, ņemot vērā Valsts kancelejas publicētās bāzes mēnešalgas 2025. gadam šādā apmērā: bāzes mēnešalga — 1237,06 euro*, ir nepieciešams Lēmumu darbību pagarināt arī 2026. gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu, 20. panta trešo daļu, likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 79. pantu un noteikumu “Kuldīgas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 7. punktu, “Noteikumi par amatu vērtību un mēnešalgu noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības darbiniekiem” 17. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

Pagarināt Kuldīgas novada domes 22.12.2022. lēmuma “Par aprēķina noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības darbinieku darba samaksai 2023. gadā” (prot. Nr. 18, p. 116) 2. punktā noteikto termiņu līdz 2026. gada 31. decembrim.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Personāla pārvaldības nodaļai, Administratīvās nodaļas vadītājai I. Ozolai, Kuldīgas novada pašvaldības struktūrvienībām, iestādēm un aģentūrām.

35. Par Kuldīgas novada domes nolikuma “Kuldīgas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 25. punkta apturēšanu uz laiku

Ziņo A. Roberts

Izsakās I. Ozola

2022. gada 1. jūlijā stājās spēkā izmaiņas Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā, kas mainīja atlīdzības noteikšanas principus un apmērus, kā

arī precizēja algas aprēķinus, paredzot, ka amatpersonu un darbinieku algu aprēķinu pamatā ir bāzes mēnešalgas apmērs, kam piemērots attiecīgs koeficients. Likuma 5. pantā noteikta šī koeficienta amplitūda.

Kuldīgas novada domes nolikuma “Kuldīgas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 25. punkts nosaka darba samaksu domes deputātiem, taču, lai sabalansētu pašvaldības finanšu resursus un 2026. gada budžetu, nepieciešams pārskatīt noteikumu 25. punktu, iespēju robežās piemērojot samazinātu koeficientu līdz 2026. gada 30. jūnijam, vienlaicīgi ņemot vērā likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam”, kura 79. panta pirmās daļas pirmajā punktā ir noteikto *bāzes mēnešalgu — 1237,06 euro*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 9. panta ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas 14. punktu, likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam”, 79. pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5. pantu, Kuldīgas novada domes nolikuma “Kuldīgas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 16. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apturēt Kuldīgas novada domes nolikuma “Kuldīgas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 25. punkta darbību laika periodā no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim.
2. Lēmuma 1. punktā noteiktajā termiņā darba samaksu noteikt:
 - 2.1. Kuldīgas novada domes deputātu darba samaksas stundas tarifa likmi bāzes mēnešalgas apmēram, piemērojot koeficientu 1,353, kas tiek dalīts ar gada vidējo darba stundu skaitu mēnesī normālam darba laikam;
 - 2.2. Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja mēneša darba algu bāzes mēnešalgas apmēram, piemērojot koeficientu 3,704;
 - 2.3. Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēneša darba algu bāzes mēnešalgas apmēram, piemērojot koeficientu 3,314;
 - 2.4. Kuldīgas novada domes komitejas priekšsēdētāja mēneša darba algu bāzes mēnešalgas apmēram, piemērojot koeficientu 2,61;
 - 2.5. Noteikt Kuldīgas novada domes komitejas priekšsēdētāja vietniekam mēneša darba algu bāzes mēnešalgas apmēram, piemērojot koeficientu 2,127.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Personāla pārvaldības nodaļai, Administratīvajai nodaļai, izpilddirektoram Rimantam Safonovam.

36. Par Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas novada muzejs” nolikuma apstiprināšanu*

Ziņo A. Roberts

Izsakās E. Dambergs

Ar Kuldīgas novada domes 31.07.2025. sēdes lēmumu “Par Kuldīgas novada saistošo noteikumu Nr. 14/2025 “Kuldīgas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu*” (prot. Nr. 12, p. 107) apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 14/2025 “Kuldīgas novada pašvaldības nolikums”, turpmāk – Saistošie noteikumi.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 25.5. apakšpunktu ir noteikts, ka Kultūras pārvaldes padotībā atrodas šādas iestādes un aģentūras - Kuldīgas novada pašvaldības aģentūra “Kuldīgas Kultūras centrs”, Skrundas kultūras nams, Kuldīgas Galvenā bibliotēka, Kuldīgas novada muzejs.

Nemot vērā iepriekš minēto, ir nepieciešams precizēt un apstiprināt Kuldīgas novada muzejs nolikumu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, kā arī 20. pantu un 50. pantu, Muzeja likuma 8. panta otro daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas novada muzejs” nolikumu (*pielikumā*).
2. Nolikums stājas spēkā ar 2026. gada 1. martu.

Pielikumā: Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas novada muzejs” nolikums.

Lēmums nosūtāms: Kultūras pārvaldei, Administratīvajai nodaļai, Mārketinga un sabiedrisko attiecību nodaļai, iestādei “Kuldīgas novada muzejs”.

37. Par suvenīru un preču tirdzniecības uzcenojuma noteikšanu Kuldīgas novada pašvaldības iestādē “Kuldīgas novada muzejs”

Ziņo A. Roberts

Izsakās E. Dambergs

Lai nodrošinātu Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas novada muzejs” (turpmāk – Muzejs) administratīvo izmaksu segšanu, kas saistītas ar Kuldīgas novada kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšanu, tūrisma galamērķa atpazīstamības veicināšanu un muzeja funkciju izpildi ir nepieciešams apstiprināt Muzeja administratīvās izmaksas attiecībā uz suvenīru tirgošanu un noteikt to uzcenojumu.

Saimnieciskā darbība (nevis komercdarbība) Muzejā tiek veikta, nodrošinot nozarei radniecīgu pakalpojumu sniegšanu, kādus apmeklētājs ir tiesīgs saņemt muzejā, negūstot peļņu, bet nodrošinot iestādes funkciju un darbības mērķu īstenošanu atbilstoši Muzeju likuma 10. panta 2. un 7. punktam. Suvenīru uzcenojuma aprēķinu veido kases aparāta un POS terminālu apkalpošanas izmaksas, grāmatvedības uzskaites, inventarizācijas un Muzeja darbinieku atalgojuma izmaksas, kas saistītas ar suvenīru koncepcijas, dizaina izveidi, preču apriti un dokumentācijas sagatavošanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu un otrās daļas 2. punkta "d" apakšpunktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 2. pantu, Muzeju likuma 10. panta 2. un 7. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Noteikt, ka Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas novada muzejs” suvenīru un citu preču tirdzniecības cenu nosaka, piegādātāja noteiktajai preces cenai piemērojot uzcenojumu 30% apmērā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kuldīgas novada muzejs, Finanšu un ekonomikas nodaļa.

Lēmums nosūtāms: Kuldīgas novada pašvaldības iestādei “Kuldīgas novada muzejs”, Finanšu un ekonomikas nodaļai.

38. Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību Etniskās kultūras centrs “Suiti”

Ziņo A. Roberts

Izsakās A. Lapsiņa

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Suitu kultūrtelpa kopš 2009. gada ir iekļauta Apvienoto Nāciju Izglītības, zinātnes un kultūras organizācijas (UNESCO) nemateriālajā kultūras mantojuma, kam jānodrošina neatliekama saglabāšana, sarakstā. Latvijai kā UNESCO Konvencijas par nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu dalībvalstij ir atbildība un pienākums regulāri iesniegt UNESCO Starpvaldību komitejai nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanai periodiskos ziņojumus par UNESCO Konvencijas par nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu īstenošanu Latvijā, kā arī par suitu kultūrtelpas saglabāšanas stāvokli.
2. Biedrība Etniskās kultūras centrs “Suiti”, vienotais reģistrācijas numurs 40008064940 (turpmāk – Biedrība), dibināta 2001. gada 18. decembrī ar mērķi sekmēt suitu novada kā etniskas kopienas apzināšanu un suitu kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, aizsargāšanu un līdzsvarotu attīstību. Kuldīgas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Biedrības viena no dibinātājiem un biedrs, jo pēc 2009. gada pašvaldību reformas tā pārņēma saistības no iepriekšējām pašvaldībām – Kuldīgas rajona padomes, Gudenieku pagasta padomes un Alsungas novada domes, kas bija pirmie dibinātāji. Kopš 2008. gada biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Biedrībā ir aptuveni 50 biedru, tajā skaitā Pašvaldība. Saskaņā ar Biedrības statūtiem Pašvaldību Biedrības valdē pārstāv divi deleģēti pārstāvji.
3. Iepazīstoties ar Biedrības 2026. gada 10. februāra iesniegumu par 2026. gadā plānotajiem kultūras un izglītības pasākumiem un pētniecības aktivitātēm, secināms, ka, nodrošinot Kuldīgas novada pašvaldības Kultūras pārvaldes metodisko atbalstu un sniedzot pašvaldības finansiālu atbalstu Biedrībai, ir iespējams stiprināt Suitu kultūrtelpas, kas iekļauta UNESCO Nemateriālā kultūras mantojuma sarakstā, saglabāšanas procesu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmo daļu un 77. pantu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar biedrību Etniskās kultūras centrs “Suiti”, vienotais reģistrācijas numurs 40008064940, ar termiņu uz vienu gadu par aktivitātēm, kas saistītas ar suitu kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, popularizēšanu un periodisko ziņojumu iesniegšanu UNESCO Starpvaldību komitejai nemateriālā

- kultūras mantojuma saglabāšanai par UNESCO Konvencijas par nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanas īstenošanu (*pielikumā* sadarbības līguma projekts).
2. Piešķirt Kuldīgas novada pašvaldības līdzfinansējumu – 20 000 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*) apmērā sadarbības līgumā ietvertu aktivitāšu īstenošanai. Finansējuma avots – Pašvaldības Kultūras pārvaldes 2026. gada budžeta plāna tāme.
 3. Pilnvarot Kuldīgas novada domes priekšsēdētāju Inesi Astaševsku parakstīt sadarbības līgumu.
 4. Uzdot Kuldīgas novada pašvaldības Administratīvajai nodaļai noslēgt sadarbības līgumu līdz 2026. gada 10. martam.
 5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Kuldīgas novada pašvaldības Kultūras pārvaldes vadītāja Krista Vīndedze.

Pielikumā: Sadarbības līguma projekts.

Lēmums nosūtāms: Biedrībai Etniskās kultūras centrs “Suiti”, Administratīvajai nodaļai, Kultūras pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Alsungas pagasta pārvaldei.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 12.02.2026. sēdē.

40. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas apmēra apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā

Ziņo A. Roberts

Izsakās K. Svilpe, K. Upenieks

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi nomas maksas cenrāža apstiprināšanu par telpām nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090030118, ir Kuldīgas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, uz kuru īpašumtiesības nostiprinātas Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 42.
2. Nekustamā īpašuma sastāvs:
 - 2.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090030118, platība 1800 m²;
 - 2.2. policijas iecirkņa ēka ar kadastra apzīmējumu 62090030118001, platība 472,9 m²;
 - 2.3. šķūnis ar kadastra apzīmējumu 62090030118002, platība 157,0 m².
3. Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 79. punkts paredz, “ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus [...]” un 80. punkts paredz, ka “nekustamās mantas nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju [...]”.
4. Ar Kuldīgas novada domes 2024. gada 31. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 14, p. 11) noteikta nomas maksa policijas iecirkņa ēkai ar kadastra apzīmējumu 62090030118001–2,50 EUR/ m² bez PVN mēnesī.
5. Kuldīgas novada pašvaldība ir pasūtījusi un saņēmusi neatkarīga sertificēta vērtētāja atzinumu (SIA “Vindeks, 20.01.2026.) tirgus nomas maksas noteikšanai šķūnim ar kadastra apzīmējumu 62090030118002, tādēļ nepieciešams apstiprināt nomas pakalpojuma maksu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu, 73. panta ceturto daļu, Ministru Kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 79., 80. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

Noteikt nekustamā īpašuma Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, neapdzīvojamai telpai šķūnim ar kadastra apzīmējumu 62090030118002 nomas maksu 0,13 EUR/ m² bez PVN mēnesī.

Lēmums nosūtāms: Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

41. Par neapdzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, pārjaunojuma līguma slēgšanu*

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada dome ir izskatījusi SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”, vienota reģ. Nr. 41203022001, iesniegumu (reģistrācijas Nr. NĪ/25/9.16/1382, 09.12.2025.) par neapdzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, nomu.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.62090030118, ir Kuldīgas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, uz kuru īpašumtiesības nostiprinātas Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 43.
2. Nekustamā īpašuma sastāvs:
 - 2.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090030118, platība 1800 m²;
 - 2.2. policijas iecirkņa ēka ar kadastra apzīmējumu 62090030118001, platība 472,9 m²;
 - 2.3. šķūnis ar kadastra apzīmējumu 62090030118002, platība 157,0 m².
3. Starp Skrundas novada pašvaldību un SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” 2020. gada 5. oktobrī noslēgts nekustamā īpašuma telpu nomas līgums Nr.8.6/5/2020 par telpām nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118001 ar kopējo platību 182,7 m² un ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118002 ar kopējo platību 157,0 m² uz pieciem gadiem līdz 2025. gada 30. septembrim uzņēmējdarbības veikšanai. Nomas līgumā noteiktā nomas maksa ir 1,15 EUR par vienu m² mēnesī par telpām ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118001 un 0,15 EUR par vienu m² mēnesī par telpām ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118002.
4. Lai gan uz lēmuma izskatīšanas dienu 2020. gada 5. oktobra nekustamā īpašuma telpu nomas līgums Nr. 8.6/5/2020 juridiski nav spēkā, bet faktiski nomas attiecības ir turpinājušās, jo nomnieks maksājis nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksu, kā arī pašvaldība maksājumus pieņēmusi, turklāt nevienai no pusēm nav bijis iebildumu tā turpināšanai. Attiecīgi var prezumēt, ka nomas attiecības faktiski ir turpinājušās uz sākotnēji noslēgtā nomas līguma pamata
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”:

- 5.1. 18. punktu *“Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai”*;
- 5.2. 21. punktu, *“pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu”*;
- 5.3. 80. punktu *“nekustamās mantas nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. [...]Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu”*.
6. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta (1¹) daļa nosaka, *“ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā. Tiesības nomniekam vienpusēji atkāpties no zemes nomas līguma neattiecas uz gadījumiem, kad iznomāta tāda publiskas personas zeme, uz kuras atrodas ēka (būve) kā patstāvīgs īpašuma objekts, un uz gadījumiem, kad publiskas personas zeme iznomāta derīgo izrakteņu ieguvei”*.
7. SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” lūdz noslēgt jaunu neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par telpām Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā.
8. Atbilstoši 2020. gada 5. oktobra nekustamā īpašuma telpu nomas līguma Nr. 8.6/5/2020 2.2. punktam pēc Līguma 2.1. punktā minētā nomas termiņa izbeigšanās, Līdzējiem savstarpēji vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, noslēdzot par to rakstveida vienošanos.
9. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. punktu “zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 eiro.” Lai gan 2020. gada 5. oktobra nekustamā īpašuma telpu nomas līguma Nr. 8.6/5/2020 nomas objekta sastāvā netika iekļauta zeme zem šķūņa ar kadastra apzīmējumu 62090030118002, konstatējams, ka, pārjaunojot līgumu, nomas objekta sastāvs būtu papildināms ar funkcionāli saistīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62090030118 nomas platību 157 m².
10. Ņemot vērā, ka SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” faktiski izmanto lielāku telpu platību, nekā norādīts telpu nomas līgumā, nomā nododamo telpu platība policijas iecirkņa ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118001 būtu precizējama uz 199,8 m².

11. Nomas maksa policijas iecirkņa ēkai ar kadastra apzīmējumu 62090030118001 noteikta ar Kuldīgas novada domes 2024. gada 31. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 14, p. 11) – 2,50 EUR/ m² bez PVN mēnesī.
12. Nomas maksa šķūnim ar kadastra apzīmējumu 62090030118002 noteikta ar Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas 2026. gada 19. februāra sēdes lēmumu (protokols Nr. 2, p. 40) – 0,13 EUR/ m² bez PVN mēnesī.
13. SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” nav neapdzīvojamo telpu nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
14. Nomnieks sedz iznomājamā objekta, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 62090030118002, vērtējuma izmaksas 169,00 EUR apmērā, papildus maksājams pievienotās vērtības nodoklis.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu 73. pantu, un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 21. punktu, 4. nodaļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. punktu, 05.10.2020. nekustamā īpašuma telpu nomas līguma Nr. 8.6/5/2020 2.2. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Slēgt ar SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”, vienotais reģ. Nr. 41203022001, neapdzīvojamo telpu Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, pārjaunojuma nomas līgumu uzņēmējdarbības veikšanai uz 5 (pieciem) gadiem, par telpām policijas iecirkņa ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118001, platība 199,8 m² un šķūni ar kadastra apzīmējumu 62090030118002, platība 157,0 m².
2. Papildināt nomas objekta sastāvu ar funkcionāli saistīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62090030118 (zeme zem šķūņa ar kadastra apzīmējumu 62090030118002) daļu 157 m² platībā.
3. Noteikt nomas maksu – 499,50 EUR (četri simti deviņdesmit deviņi *euro*, 50 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa par telpām policijas iecirkņa ēkā ar kadastra apzīmējumu 62090030118001 un 20,41 EUR (divdesmit *euro*, 41 cents) bez pievienotās vērtības nodokļa par telpām šķūnī ar kadastra apzīmējumu 62090030118002. Papildus maksājama zemes nomas maksa gadā 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par 28,00 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Uzdot Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei sadarbībā ar administratīvās nodaļas juristiem sagatavot neapdzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgumu, ievērojot normatīvo aktu prasības nomas tiesību līguma noslēgšanai.
5. Uzdot Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei noslēgt neapdzīvojamo telpas nomas pārjaunojuma līgumu viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
6. Ja viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas nomas līgums netiek noslēgts, šis lēmums zaudē spēku.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvalde.

Pielikumā: telpu nomas plāns

Lēmums nosūtāms: Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei, Administratīvajai nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”, *uz e-adresi*.

42. Par zemes vienības nekustamā īpašumā “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, iznomāšanu publiskā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli*

Ziņo A. Roberts

Izskatot Kuldīgas novada pašvaldībai piederošās Alsungas pagasta brīvās lauksaimniecībā izmantojamās zemes, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 62420010132 atrodas brīva, neiznomāta zeme 3,0 ha platībā.
2. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra numurs 62420010132, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62420010132, nav nostiprinātas zemesgrāmatā, bet tā ir piekritīga pašvaldībai ar Alsungas pagasta padomes 30.09.2008. lēmumu (prot. Nr. 10, p. 4).
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62420010132 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62420010132 nomas mērķis – izmantošanai lauksaimniecībai.
5. Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punktam “*neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru*”.
6. Izsoles sākuma nomas maksa tiek noteikta atbilstoši zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādim, kas apstiprināts ar Kuldīgas novada domes 26.10.2023. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 66) – Alsungas pagastā – 85,00 EUR par 1 ha zemes nomas maksu gadā, neskaitot pievienotās vērtības nodokli. Attiecīgi nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 62420010132, nomas platība 3,0 ha, izsoles sākuma nomas maksa gadā ir 255,00 EUR (divi simti piecdesmit pieci *euro*, 00 centi), neskaitot pievienotās vērtības nodokli.
7. Papildus nomas maksai maksājams nekustamā īpašuma nodoklis un pievienotās vērtības nodoklis.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32., 40., punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Izsludināt nekustamā īpašuma “Palīgsaimniecības”, Alsungas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62420010132, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62420010132, platība 3,0 ha, nomas tiesību piešķiršanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt izsoles sākuma maksu par nomas tiesību gadā – 255,00 EUR, neskaitot pievienotās vērtības nodokli, noteikt izsoles soli – 25,00 EUR un apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Alsungas pagasta pārvalde.

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Alsungas pagasta pārvaldei, Izsoļu komisijas sekretārei.

43. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz būvju īpašumu Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā

Ziņo A. Roberts

Izskatot Kurzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Irīnas Birznieces 17.02.2026. iesniegumu (reģistrēts ar Nr. NĪ/26/9.14/266, 18.02.2026.) par būvju īpašuma Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā, pirkšanu-pārdošanu, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. 2026. gada 18. februārī Kuldīgas novada pašvaldībā ir iesniegts pirkuma līgums par būvju īpašuma Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā (kadastra Nr. 62095040028), kura sastāvā ir dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 62090040079001 un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 62090040079002, pirkšanu – pārdošanu.
2. Būvju īpašums ar kadastra Nr. 62095040028 saistīts ar Kuldīgas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62090040079, uz kuru īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā (Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000541271).
3. Atbilstoši Skrundas novada teritorijas plānojumam būvju īpašums Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62095040028, atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā.
4. Pirkuma līgums par būvju īpašuma iegādi noslēgts 2026. gada 17. februārī starp *pārdevēju* [..], un *pirceju* [..]. Līgumā norādītā objekta atsavināšanas cena 40000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi). Pirkuma līguma 6.1. punktā noteikts, ka “[..] līdzēji pilnvaro notāri nodot zemes īpašnieci – Kuldīgas novada pašvaldībai, nosūtot uz tās oficiālo elektronisko adresi notariālo paziņojumu (turpmāk – paziņojumu) ar pirmpirkuma tiesību piedāvājumu uz pirkuma objektu [..]”.
5. Likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 14. panta otrā daļa nosaka, “*ja ēkas (būves) ir patstāvīgs īpašuma objekts, tā pirmpirkuma vai izpirkuma tiesības ir zemes īpašniekam. Tādas pašas pirmpirkuma vai izpirkuma tiesības ir ēku (būvju) īpašniekam, ja atsavina zemes gabalu*”.
6. Savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka “*Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*”.
7. Nekustamais īpašums – būvju īpašums Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62095040028, nav izmantojams Pašvaldību likuma 4. pantā noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām.

Pamatojoties uz likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14. panta

otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz būvju īpašumu Zibens ielā 1A, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62095040028.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei, Kurzemes rajona tiesai, Kurzemes apgabaltiesas zvērinātai notārei Irīnai Birzniecei.

44. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Mēs Pelčiem” projekta “Viedā terase kopienai - vieta, kur atpūsties, elpot un satikties” realizācijas atbalstam un izmaiņām zemes nomas līgumā*

Ziņo A. Roberts

Izskatot biedrības “Mēs Pelčiem”, vienotais reģistrācijas numurs 40008112437 (turpmāk – Biedrība), iesniegumu projekta līdzfinansēšanai (14.07.2025., reģistrēts ar Nr. KNP/2.13/25/2752) un izmaiņu veikšanai noslēgtajā nomas līgumā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Biedrība ir saņēmusi Lauku atbalsta dienesta (turpmāk – LAD) Dienvidkurzemes reģionālās Lauksaimniecības pārvaldes 08.01.2026. Lēmumu par projekta iesnieguma apstiprināšanu Nr. 02.26.000099, ar kuru ir apstiprināts projekta iesniegums 25-02-CL15-C0LA19.2207-000001 “Viedā terase kopienai – vieta, kur atpūsties, elpot un satikties” (turpmāk – Projekts). Projekts tiks realizēts uz Pašvaldībai piederoša zemesgabala 0,067 ha platībā, Ābele 41, Ābelē, Pelču pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra apzīmējums 62740010217, adrese Ābeļu iela 22, Ābele, Pelču pagasts.
2. Biedrības izstrādātā Projekta mērķis ir izveidot Ābeles ciemā daudzfunkcionālu un ilgtspējīgu ārtelpas infrastruktūru, lai tā kalpotu Ābeles ciema kopienas iedzīvotāju vajadzībām – tikties vienam ar otru, organizēt viedas tikšanās un sapulces ar kopienas iedzīvotājiem, pagasta pārvaldes pārstāvjiem un ekspertiem par kopienas attīstību, stratēģiju, ilgtspēju, kā arī citiem kopienai svarīgiem jautājumiem.
3. Biedrība Pašvaldībai izteica lūgumu līdzfinansēt Projektu 20 % apmērā, tas ir, 5000,00 EUR no Projekta kopējām attiecināmajām izmaksām. Projekta kopējās apstiprinātās attiecināmās izmaksas ir 25000,00 EUR, tajā skaitā publiskais finansējums 20000,00 EUR, ko Biedrībai būs tiesības saņemt, īstenojot Projektu atbilstoši LAD izstrādātajiem atbalsta saņemšanas nosacījumiem un noteiktajiem termiņiem.
4. Biedrības izstrādātais Projekts veicinās publiskās ārtelpas attīstību, kas vērsts uz novada iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu, līdz ar to, tas ir sabiedriski nozīmīgs un lietderīgs novada iedzīvotājiem, tādēļ Projekts ir atbalstāms.
5. Pašvaldība ar Biedrību 2025. gada 21. augustā ir noslēgusi zemes nomas līgumu bez apbūves tiesībām Nr. PEPP/7.9.2./25/30, pamatojoties uz Kuldīgas novada domes 2025. gada 31. jūlija lēmumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Mēs Pelčiem” projekta “Aktīvās atpūtas vietas izveide visām mērķa grupām Kuldīgas novada, Pelču pagasta Ābeles ciemā” realizācijas atbalstam un nekustamā īpašuma “Ābele 41”, adrese Ābeļu iela 22, Ābele, Pelču pagasts, Kuldīgas novads, iznomāšanu*” (turpmāk – Līgums).
6. Ir nepieciešams veikt grozījumus Līgumā, zemesgabala nomas mērķi papildinot ar Projekta realizēšanu, kā arī pagarinot nomas termiņu atbilstoši LAD noteiktajam, ka

nomas termiņš nav īsāks par septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, 29.4., 30.1. apakšpunktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atbalstīt biedrības “Mēs Pelčiem”, vienotais reģistrācijas numurs 40008112437, projekta Nr. 25-02-CL15-COLA19.2207-000001 “Viedā terase kopienai – vieta, kur atpūsties, elpot un satikties” realizēšanu un piešķirt līdzfinansējumu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā minētā projekta realizācijai, kā ietvaros:
 - 1.1. Slēgt sadarbības līgumu starp Kuldīgas novada pašvaldību un biedrību “Mēs Pelčiem”, vienotais reģistrācijas numurs 40008112437, par projekta realizēšanai nepieciešamā līdzfinansējuma piešķiršanu un saistībām pret pašvaldību, līdzfinansējuma izlietošanas kārtību un tā atmaksu, ja saistības netiek pildītas;
 - 1.2. Uzdot Administratīvajai nodaļai sagatavot sadarbības līgumu;
 - 1.3. Pilnvarot Kuldīgas novada domes priekšsēdētāju Inesi Astaševsku parakstīt sadarbības līgumu.
2. Veikt grozījumus starp Kuldīgas novada pašvaldību un biedrību “Mēs Pelčiem”, vienotais reģistrācijas numurs 40008112437, noslēgtajā zemes nomas līgumā bez apbūves tiesībām Nr. PEPP/7.9.2./25/30, kā ietvaros:
 - 2.1. Līguma zemesgabala nomas mērķi papildināt ar projekta “Viedā terase kopienai – vieta, kur atpūsties, elpot un satikties” īstenošanu, pagarinot nomas termiņu par 1 (vienu) gadu atbilstoši lēmumā noteiktajam;
 - 2.2. Uzdot Pelču pagasta pārvaldei sadarbībā ar Administratīvo nodaļu sagatavot nomas līguma grozījumu projektu;
 - 2.3. Vienošanās par nomas līguma grozījumiem noslēdzama Pelču pagasta pārvaldē 1 (viena) mēneša laikā no nomas līguma sagatavošanas dienas. Ja noteiktajā termiņā netiek noslēgta vienošanās, tad Kuldīgas novada domes lēmums zaudē spēku;
 - 2.4. Pēc vienošanās par nomas līguma grozījumu noslēgšanas Pelču pagasta pārvaldei informēt Nekustamo īpašumu nodaļu un Finanšu un ekonomikas nodaļu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelču pagasta pārvalde.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Administratīvajai nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Pelču pagasta pārvaldei, biedrībai “Mēs Pelčiem”.

45. Par lokālpilnvarojuma nekustamajiem īpašumiem Smilšu ielā 18 un 20 grozījumu pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

*Ziņo A. Roberts
Izsakās K. Rasa*

Kuldīgas novada dome 2025. gada 27. novembrī pieņēmusi lēmumu (protokols Nr. 17, p. 90) “Par lokālpilnvarojuma nekustamajiem īpašumiem Smilšu ielā 18 un 20 grozījumu izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

Pamatojoties uz šo lēmumu, ir saņemti institūciju nosacījumi un viedokļi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu, kā arī sagatavota lokālplānojuma grozījumu pirmā redakcija.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. panta piektā daļā noteikts, ka ikvienam ir tiesības iepazīties ar spēkā esošajiem un publiskajai apspriešanai nodotajiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, piedalīties to publiskajā apspriešanā, izteikt un aizstāvēt savu viedokli un noteiktā termiņā iesniegt rakstveida priekšlikumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu Pašvaldība pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. panta piekto daļu, 12. panta pirmo daļu un 24. pantu, un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Smilšu ielā 18 un 20 grozījumu pirmo redakciju.
2. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam Kasparam Rasam:
 - 2.1. Organizēt lokālplānojuma grozījumu pirmās redakcijas publisko apspriešanu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 20 darbdienām un nodrošināt sabiedrībai iespēju iepazīties ar lokālplānojuma grozījumu materiāliem;
 - 2.2. Ievietot paziņojumu par lokālplānojuma grozījumu pirmās redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, publicēt paziņojumu Kuldīgas novada pašvaldības tīmekļa vietnē;
 - 2.3. Iesniegt lokālplānojuma grozījumu pirmo redakciju atzinumu saņemšanai institūcijām, kas izvirzījušas nosacījumus to izstrādei.

Pielikumā: Lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Smilšu ielā 18 un 20 grozījumu pirmā redakcija.

Lēmums nosūtāms: Attīstības nodaļai, Būvniecības nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

46. Par grozījumiem 04.01.2021. Pilnvarojuma līgumā par dzīvojamo māju pārvaldīšanu Nr. 8.1.3/2/2021, kas slēgts ar SIA "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"*

Ziņo A. Roberts

Nemot vērā Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likumā ietvertās normas un izskatot 04.01.2021. Pilnvarojuma līgumu Nr. 8.1.3/2/2021 (turpmāk – Pilnvarojuma līgums), Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Kuldīgas novada pašvaldība ar Pilnvarojuma līgumu uzdevusi SIA "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pārvaldīt un apsaimniekot pašvaldības dzīvojamo un nedzīvojamo fondu.
2. Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums) 11. panta pirmā daļa paredz valsts dzīvojamās

mājas valdītāja vai pašvaldības (persona, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības) pienākumu līdz 31.12.2025. sasaukt dzīvokļu īpašnieku kopsapulci vai rīkot dzīvokļu īpašnieku aptauju, kurā ierosina dzīvokļu īpašnieku kopībai izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība. Šāda dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pieņemšanas mērķis ir pārņemt dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības. Ja dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums netiek pieņemts, vai lēmums netiek pieņemts, jo kopsapulce vai aptauja nav bijusi lemttiesīga, tad pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums – par noslēgtu ar personu, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības.

3. Izvērtējot Privatizācijas pabeigšanas likumu un Pilnvarojuma līguma pielikumu, no saraksta tiek izslēgti objekti, kuriem vairs nav tajos jāatrodas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, 73. panta ceturtdaļu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11. panta pirmo un otro daļu, 04.01.2021. Pilnvarojuma līguma Nr. 8.1.3/2/2021 6.1. apakšpunktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Veikt grozījumus 04.01.2021. Pilnvarojuma līguma Nr. 8.1.3/2/2021 pielikumā.
2. Uzdot Administratīvajai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem 04.01.2021. Pilnvarojuma līgumā Nr. 8.1.3/2/2021.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Administratīvā nodaļa.

Pielikumā: Dzīvojamo māju saraksts, kuru pārvaldīšana uzdots saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50. panta septīto daļu.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Administratīvajai nodaļai, SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”, uz e-adresi.

47. Par Kuldīgas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādi ēdināšanas pakalpojumiem izglītības iestādēs

Ziņo A. Roberts

Izsakās A. Laumane

Kuldīgas novada pašvaldības Finanšu un ekonomikas nodaļa saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības noteikumiem Nr. 2/2019 “Kārtība, kādā Kuldīgas novada pašvaldības iestādes un aģentūras plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, nosaka un apstiprina maksas pakalpojumu izcenojumus” (apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 28.02.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 3, p. 85.) veikusi aprēķinus, cik izmaksā ēdināšanas izdevumi (bez pārtikas produktu cenās) izglītības iestādēs, kur ēdināšanu nodrošina izglītības iestādes pašas. Pedagogu un citu darbinieku ēdināšanai, kuri izmanto ēdināšanas pakalpojumu izglītības iestādē, būtu jānotiek par samaksu, kas veidojas pārtikas produktu izmaksu daļai, kas noteikta ar Kuldīgas novada pašvaldības noteikumu Nr. KNP/2023/6 “Kārtība, kādā tiek apmaksāta bērnu ēdināšana pirmskolas izglītības iestādēs/grupās un vispārizglītojošajās skolās” 8. punktu, pieskaitot ēdināšanas maksas pakalpojuma daļu, kas noteikta ar šo lēmumu apstiprinātā cenrādī.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 2. pantu un Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta "d" apakšpunktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Apstiprināt Kuldīgas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādi ēdināšanas pakalpojumiem izglītības iestādēs (*pielikumā*).
2. Noteikt, ka apstiprinātais maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā no 2026. gada 1. marta.
3. Uzdot Kuldīgas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt līdzekļu iekasēšanu un uzskaiti atbilstoši apstiprinātajam maksas pakalpojumu cenrādim.
4. Noteikt, ka kontroli par lēmuma izpildi veic Kuldīgas novada pašvaldības Finanšu un ekonomikas nodaļa.

Pielikumā: Kuldīgas novada pašvaldības maksas pakalpojumu aprēķins un cenrādis ēdināšanas pakalpojumiem izglītības iestādēs.

Lēmums nosūtāms: Finanšu un ekonomikas nodaļai, Vārmes pamatskolai, Turlavas pamatskolai, Z. A. Meierovica Kabilē pamatskolai, Ēdoles pamatskolai, Kuldīgas Centra vidusskolai, V. Plūdoņa Kuldīgas vidusskolai, Alsungas Mākslu pamatskolai

48. Par nekustamā īpašuma "Biķeri", Kabilē, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Izskatot dokumentāciju par nekustamo īpašumu "Biķeri", Kabile, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu (protokols Nr. 18, p. 67.) "Par nekustamā īpašuma "Biķeri", Kabilē, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē" nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Biķeri", Kabilē, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt publiskā elektroniskā izsolē, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Elektroniskās izsoles sākuma datums 06.01.2026. pl. 13.00, izsoles noslēguma datums 05.02.2026. pl. 13.00, dalībnieku reģistrēšanās līdz 26.01.2026. pl. 23.59.
3. Nekustamā īpašuma "Biķeri", Kabilē, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei noteiktajā laikā netika reģistrēts un autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
4. Lai gan nekustamā īpašuma "Biķeri", Kabilē, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, Kuldīgas novada pašvaldības ieskatā atsavināšana ir ticama atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 156. punktam, jo Kuldīgas novadā ir aktīvs pieprasījums pēc apbūves nekustamajiem īpašumiem.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmo daļu, "*ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var:*
1) rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;

- 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
- 3) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 10. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Bīķeri”, Kabilā, Kabiles pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62580070453.
2. Samazināt izsoles sākumcenu līdz 20% un noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*, 00 centi), noteikt izsoles soli – 100,00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Kabiles pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas sekretārei.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

49. Par nekustamā īpašuma “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Izskatot dokumentāciju par nekustamā īpašuma “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 30.10.2025. lēmumu (protokols Nr. 16, p. 127) “Par dzīvokļa īpašuma “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*” nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt publiskā elektroniskā izsolē, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi).
2. Elektroniskā izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 11.11.2025. pl. 13.00 līdz 11.12.2025. pl. 13.00. Uz izsoli neviens pretendents nebija reģistrējies.
3. Nekustamā īpašuma “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei noteiktajā laikā netika reģistrēts un autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
4. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu (protokols Nr. 18, p. 83) “Par nekustamā īpašuma “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē” nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Grenčukrogs”-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt atkārtotā publiskā elektroniskā izsolē, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 990,00 EUR (deviņi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi).

5. Elektroniskās izsoles sākuma datums 06.01.2026. pl. 13.00, izsoles noslēguma datums 05.02.2026. pl. 13.00, dalībnieku reģistrēšanās līdz 26.01.2026. pl. 23.59.
6. Nekustamā īpašuma "Grenčukrogs"-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei noteiktajā laikā netika autorizēts neviens dalībnieks.
7. Lai gan dzīvokļa īpašuma "Grenčukrogs"-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, Kuldīgas novada pašvaldības ieskatā atsavināšana ir ticama atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 156. punktam, jo Kuldīgas novadā ir aktīvs pieprasījums pēc dzīvojamām platībām.
8. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otro daļu "*pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9. pants), var:*
 - 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
 - 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
 - 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli;
 - 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai".

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 10. pantu, 32.panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), "pret" nav, "atturas" nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj:**

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu "Grenčukrogs"-1, Laidu pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62649000132.
2. Samazināt izsoles sākumcenu līdz 60% un noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 500,00 EUR (pieci simti *euro*, 00 centi), noteikt izsoles soli – 50,00 EUR (piecdesmit *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Laidu pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Kuldīgas novada domes Izsoļu komisijas sekretārei.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

50. Par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Izskatot dokumentāciju par dzīvokļa īpašumu Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu (prot. Nr. 18, p. 71) „Par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu

atkārtotā publiskā izsolē*” nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt atkārtotā publiskā elektroniskā izsolē, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 4400,00 EUR.

- Elektroniskā izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2026. gada 6. janvāra pl. 13.00 līdz 2026. gada 5. februārim pl. 13.00, dalībnieku reģistrēšanās līdz 2026. gada 26. janvārim pl. 23.59.
- Dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei noteiktajā laikā nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
- Lietderīgi ir turpināt dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62789000092, atsavināšanas procesu.
- Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otro daļu “*pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9. pants), var:*
 - rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;*
 - rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;*
 - rīkot izsoli ar lejupejošu soli;*
 - ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai”.*

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 10. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

- Atsavināt atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Ventas ielā 6-3, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62789000092.
- Noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 2200,00 EUR, noteikt izsoles soli – 50,00 EUR.
- Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Būvvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

51. Par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Izskatot dokumentāciju par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

- Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu (prot. Nr. 18, p. 72) „Par dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa

īpašumu Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināt atkārtotā publiskā elektroniskā izsolē, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 5000,00 EUR.

2. Elektroniskā izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2026. gada 6. janvāra pl. 13.00 līdz 2026. gada 5. februārim pl. 13.00, dalībnieku reģistrēšanās līdz 2026. gada 26. janvārim pl. 23.59.
3. Dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, izsolei noteiktajā laikā nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
4. Lietderīgi ir turpināt dzīvokļa īpašuma Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62789000093, atsavināšanas procesu.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otro daļu “*pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9. pants), var:*
 - 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
 - 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
 - 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli;
 - 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 10. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Ventas ielā 6-6, Raņķos, Raņķu pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62789000093.
2. Noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 2500,00 EUR, noteikt izsoles soli – 50,00 EUR.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Būvvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

52. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu*

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi dzīvokļa Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanas dokumentāciju.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.62849000202, nostiprinātas zemesgrāmatā (Rumbas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 346-3).
2. Dzīvokļa īpašuma sastāvs: trīsistabu dzīvoklis ar platību 73,0 m², kopīpašuma 694/5706 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 62840050176001, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 62840050176002 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62840050176.
3. Dzīvoklis no 2019. gada 17. aprīļa izīrēts [...] uz nenoteiktu laiku (sākotnējais īres līgums slēgts 1995. gada 2. janvārī, pārjaunots 2009. gada 26. augustā ar vīru [...]). Dzīvoklī iemitinātas personas: [...].
4. Pamatojoties uz 2022. gada 26. oktobra Kuldīgas novada domes Dzīvokļu komisijas lēmumu (prot. Nr. 21, p. 20.), 2022. gada 27. oktobrī noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar [...] ar termiņu līdz 2032. gada 9. oktobrim. Dzīvoklī iemitināts dēls [...].
5. Atbilstoši 10.11.2025. vienošanās, kuru apliecinājusi Kuldīgas novada bāriņtiesas locekle Daiga Kūma, iereģistrēts ar Nr. 108, [...] piekrīt, ka [...] iegūst īpašumā dzīvokli Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā.
6. Īrniekam nav parādu par dzīvokļa īri un komunālajiem pakalpojumiem (SIA “KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” 11.11.2025. izziņa Nr. 1.6/25/1457).
7. Ar Kuldīgas novada domes 28.07.2022. lēmumu (protokols Nr. 10, p. 51.) nekustamajam īpašumam Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, jau bija uzsākts atsavināšanas process un noteikta nosacītā cena 16400,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši četri simti *euro*, 00 centi). Ņemot vērā, ka atsavināšanas ierosinātais noteiktajā laikā neveica pirkuma maksas samaksu, nekustamajam īpašumam tika izbeigts atsavināšanas process ar Kuldīgas novada domes 27.10.2022. lēmumu (protokols Nr. 14, p. 23).
8. Ar Kuldīgas novada domes 27.11.2025. lēmumu (protokols Nr. 17, p. 37.) “Par dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, gatavošanu atsavināšanai” nolemts:
 - 8.1. gatavot atsavināšanai pašvaldības dzīvokļa īpašumu Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā;
 - 8.2. uzdot Finanšu un ekonomikas nodaļai līdz 2025. gada 19. decembrim sagatavot rēķinu par avansa maksājumu 1640,00 EUR (viens tūkstotis seši simti četrdesmit *euro*, 00 centi);
 - 8.3. noteikt, ka avansa maksājuma 1640,00 EUR (viens tūkstotis seši simti četrdesmit *euro*, 00 centi) apmaksa jāveic līdz 2026. gada 3. janvārim;
 - 8.4. ja lēmumā norādītajā termiņā avansa maksājuma summa tiek ieskaitīta Kuldīgas novada pašvaldības kontā, Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62849000202, novērtēšanai.
9. Saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” sagatavotu atzinumu (01.02.2026.) dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, patiesā (tirgus) vērtība uz 23.01.2026. ir 18100,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
10. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, universālā kadastrālā vērtība ir 5641,00 EUR. Universālās kadastrālās vērtības noteikšanas datums – 30.01.2025.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 5. punktu, 37. panta pirmās daļas 4. apakšpunktu, 45. pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt Kuldīgas novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62849000202, piedāvājot to pirt dzīvokļa īrniekam [...] (atsavināšanas piedāvājums – *pielikumā*).
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, nosacīto cenu 18100,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
3. Pilnas pirkuma samaksas gadījumā, pilnvarot pašvaldību slēgt pirkuma līgumu ar [...] , par dzīvokļa īpašuma Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62849000202, pārdošanu par nosacīto cenu – 18100,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
4. Ja pirkuma maksa tiek veikta daļēji, pilnvarot pašvaldību slēgt nomaksas pirkuma līgumu ar [...] , par dzīvokļa Abavas ielā 4-3, Ventā, Rumbas pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62849000202, pārdošanu par nosacīto cenu – 18100,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi) uz termiņu, kas nepārsniedz 5 gadus.

Pielikumā: Atsavināšanas piedāvājums.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Rumbas pagasta pārvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai, [...].

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

53. Par nekustamā īpašuma Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi nekustamā īpašuma Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanas dokumentāciju.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Klusā ielā 5A, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090010135, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090010126, platība 1549 m², ir nostiprinātas Skrundas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījums Nr. 100000951577).
2. Ar 28.08.2025. Kuldīgas novada domes lēmumu (prot. Nr. 13, p. 31) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, gatavošanu atsavināšanai” nolemts gatavot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā.
3. Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Vindeks” sagatavoto atzinumu par nekustamā īpašuma Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, tirgus vērtību uz 22.01.2026. ir 2500,00 EUR.
4. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem zemes vienības Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra apzīmējums 62090010135, universālā kadastrālā vērtība ir 1349,00 EUR, kadastrālās vērtības noteikšanas datums 19.11.2025.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikts, ka *Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasi.*

6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļā ir noteikts, ka *Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*
7. Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta 24. apakšpunkts nosaka, ka *ar nodokli neapliekamās preču piegādes un pakalpojumi: nekustamā īpašuma pārdošanu, izņemot nelietota nekustamā īpašuma pārdošanu un apbūves zemes pārdošanu. Likumā lietotais termins: apbūves zeme — zemesgabals, kura apbūvei vai inženierkomunikāciju izbūvei tajā vai kuram domāto ceļu, ielu vai inženierkomunikāciju pievada izbūvei izsniegta būvatļauja pēc 2009. gada 31. decembra. Zemesgabals nav uzskatāms par apbūves zemi, ja būvatļauja būvdarbu veikšanai ir izsniegta:*
 - a) līdz 2009. gada 31. decembrim un pēc 2009. gada 31. decembra ir pagarināta vai pārrēģistrēta,
 - b) pēc 2009. gada 31. decembra, bet ir mainīts zemesgabala lietošanas mērķis, kas neparedz apbūves veikšanu.
8. Pievienotās vērtības nodokļa likuma izpratnē izsolāmais objekts nav apbūves zeme, jo pēc 2009. gada 31. decembra nav izdota būvatļauja. Pirkuma summa nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 10. pantu, 36. panta otro daļu, Pārejas noteikumu 12. punktu, Pievienotās vērtības nodokļa likumu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Klusā ielā 5B, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090010135, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090010126, platība 1549 m².
2. Noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 2500,00 EUR, noteikt izsoles soli – 100,00 EUR.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Būvvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

54. Par nekustamā īpašuma Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi nekustamā īpašuma Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanas dokumentāciju.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090010136, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090010127, platība 1712 m², ir nostiprinātas Skrundas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījums Nr. 100000952528).
2. Ar 28.08.2025. Kuldīgas novada domes lēmumu (prot. Nr. 13, p. 32) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, gatavošanu atsavināšanai” nolemts gatavot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā.
3. Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Vindeks” sagatavoto atzinumu par nekustamā īpašuma Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, tirgus vērtību uz 02.02.2026. ir 2700,00 EUR.
4. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem zemes vienības Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra apzīmējums 62090010136, universālā kadastrālā vērtība ir 1476,00 EUR, kadastrālās vērtības noteikšanas datums 12.11.2025.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikts, ka *Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī.*
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļā ir noteikts, ka *Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*
7. Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta 24. apakšpunkts nosaka, ka *ar nodokli neapliekamās preču piegādes un pakalpojumi: nekustamā īpašuma pārdošanu, izņemot nelietota nekustamā īpašuma pārdošanu un apbūves zemes pārdošanu. Likumā lietotais termins: apbūves zeme — zemesgabals, kura apbūvei vai inženierkomunikāciju izbūvei tajā vai kuram domāto ceļu, ielu vai inženierkomunikāciju pievada izbūvei izsniegta būvatļauja pēc 2009. gada 31. decembra. Zemesgabals nav uzskatāms par apbūves zemi, ja būvatļauja būvdarbu veikšanai ir izsniegta:*
 - a) līdz 2009. gada 31. decembrim un pēc 2009. gada 31. decembra ir pagarināta vai pārrēģistrēta,
 - b) pēc 2009. gada 31. decembra, bet ir mainīts zemesgabala lietošanas mērķis, kas neparedz apbūves veikšanu.
8. Pievienotās vērtības nodokļa likuma izpratnē izsolāmais objekts nav apbūves zeme, jo pēc 2009. gada 31. decembra nav izdota būvatļauja. Pirkuma summa nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 10. pantu, 36. panta otro daļu, Pārejas noteikumu 12. punktu, Pievienotās vērtības nodokļa likumu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansons), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Klusā ielā 5C, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090010136, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090010127, platība 1712 m².

2. Noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 2700,00 EUR, noteikt izsoles soli – 100,00 EUR.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Būvvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

55. Par nekustamā īpašuma Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*

Ziņo A. Roberts

Izskatot dokumentāciju par nekustamo īpašumu Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja konstatē:

1. Ar Kuldīgas novada domes 18.12.2025. lēmumu (prot. Nr. 18, p. 78) „Par nekustamā īpašuma Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu atkārtotā publiskā izsolē*” nolemts Kuldīgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, atsavināt atkārtotā publiskā elektroniskā izsolē, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 4500,00 EUR.
2. Elektroniskā izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2026. gada 6. janvāra pl. 13.00 līdz 2026. gada 5. februārim pl. 13.00, dalībnieku reģistrēšanās līdz 2026. gada 26. janvārim pl. 23.59.
3. Nekustamā īpašuma Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, izsolei noteiktajā laikā nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
4. Lietderīgi ir turpināt nekustamā īpašuma Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090010022, atsavināšanas procesu.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otro daļu “*pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9. pants), var:*
 - 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
 - 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
 - 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli;
 - 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 10. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ***nolemj***:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Noliktavas ielā 8A, Skrundā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62090010022, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62090010022, platība 5010 m².

2. Noteikt izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 2500,00 EUR, noteikt izsoles soli – 50,00 EUR.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus (*pielikumā*).

Pielikumā: Izsoles noteikumi.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Būvvaldei, Finanšu un ekonomikas nodaļai.

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

56. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu*

Ziņo A. Roberts

Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja ir izskatījusi dokumentāciju par nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes Finanšu komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Nekustamais īpašums “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62900060309, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62900060309, platība 0,3378 ha.
2. Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62900060309, nostiprinātas zemesgrāmatā (Snēpeles pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000687937).
3. Saskaņā ar Kuldīgas novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62900060309 atrodas Lauksaimniecības teritorijā (L).
4. Nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62900060309 robežojas tikai ar [...] piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 62900060258.
5. Ar Kuldīgas novada domes 2025. gada 18. decembra lēmumu (protokols Nr. 18, p. 22) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, gatavošanu atsavināšanai” nolemts uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu, kā arī konstatēja, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 62900060309 atbilst starpgabala statusam atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai definīcijai.
6. Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA „Vindeks” sagatavoto atzinumu (05.01.2026.) nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, noteiktā tirgus vērtība uz 28.12.2025. ir 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktā noteikts, ka atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta ceturtā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekam) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem) proporcionāli viņu kopīpašuma daļām.
8. Pašvaldību likuma:

- 8.1. 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka “Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”;
- 8.2. 73. panta ceturto daļu nosaka, ka “Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. apakšpunktu, ceturto daļu, 44. panta ceturto daļu, 44.¹ panta piekto daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (*A. Roberts, A. Grīnberga, D. Kalniņa, B. Mikāla, K. Upenieks, R. Ernsons, K. Ansone*), “pret” nav, “atturas” nav, Kuldīgas novada domes Finanšu komiteja **nolemj**:

Ieteikt Kuldīgas novada domei:

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā (kadastra Nr. 62900060309), platība – 0,3378 ha, piedāvājot to pirkt vienīgajai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma pierobežniecei – [...], īpašniecei [...], atsavināšanas piedāvājums – *pielikumā*.
2. Noteikt atsavināmā zemesgabala nosacīto cenu 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
3. Pilnas pirkuma samaksas gadījumā pilnvarot pašvaldību slēgt pirkuma līgumu ar [...], par nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62900060309, pārdošanu par nosacīto cenu – 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
4. Ja pirkuma maksa tiek veikta daļēji, pilnvarot pašvaldību slēgt nomaksas pirkuma līgumu ar [...], par nekustamā īpašuma “Zvaguļi”, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr. 62900060309, pārdošanu par nosacīto cenu – 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*, 00 centi) uz termiņu, kas nepārsniedz 5 gadus.

Pielikumā: Atsavināšanas piedāvājums.

Lēmums nosūtāms: Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Snēpeles pagasta pārvaldei, [...].

Akceptēts Kuldīgas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 13.02.2026. sēdē.

Informatīvs jautājums – Ziņojums par energoefektivitātes rezultātiem 2025. gadā
Energopārvaldniece Marita Agate Zirne informē par Kuldīgas novada pašvaldības ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu.

Finanšu komitejas sēdes vadītājs A. Roberts pasludina sēdi par slēgtu.
Sēdi beidz pl. 16.05

Sēdi vadīja

Finanšu komitejas priekšsēdētāja v.

(paraksts)*

A. Roberts

Sēdi protokolēja
Lietvede

(paraksts)*

E. Nudiena

* DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU