Kuldīgā

APSTIPRINĀTI

ar Kuldīgas novada domes

2025. gada \_\_.februāra sēdes lēmumu

(prot. Nr. 2., p.\_\_\_)

**Kuldīgas novada saistošie noteikumi Nr. 2/2025**

**“Par grozījumiem Kuldīgas novada domes saistošajos noteikumos Nr. 1/2024  
 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nodokļa piemērošanu Kuldīgas novadā””.**

*Izdoti saskaņā ar likuma*

*“Par nekustamā īpašuma nodokli”*

*1. panta otrās daļas 9.1 punktu, 2. panta 8.1 daļu,*

*3. panta 1.4 un 1.6 daļu,*

*5. panta 1.1 daļu, trešo un ceturto daļu*

1. **Vispārīgie jautājumi**
2. Izdarīt Kuldīgas novada domes 25.01.2024. saistošajos noteikumos Nr. 1/2024 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nodokļa piemērošanu Kuldīgas novadā” (Latvijas Vēstnesis, 14.02.2024., Nr. 32) (turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:
   1. Izteikt saistošo noteikumu 2. punktu šādā redakcijā:

“2. Personām, kuras nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai, nodokļa atvieglojums kvalificējams kā *de minimis* atbalsts, kas tiek piešķirts saskaņā ar Eiropas Komisijas 2023. gada 13. decembra regulu Nr. [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) par Līguma par Eiropas Savienības darbību [107.](https://likumi.lv/ta/id/348770#p107) un [108.](https://likumi.lv/ta/id/348770#p108) panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – Komisijas regula Nr. [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV)) nosacījumiem līdz tās darbības termiņa beigām. Piešķirto *de minimis* atbalstu nedrīkst kumulēt ar citu valsts atbalstu par tām pašām attiecināmajām izmaksām un citu aktivitāšu ietvaros no vietējiem, reģionālajiem, valsts vai Eiropas Savienības līdzekļiem.”.

* 1. Svītrot saistošo noteikumu 8., 9. punktu un saistošo noteikumu Pārejas noteikumu 1.punktu.
  2. Izteikt saistošo noteikumu 23.1. – 23.9. apakšpunktus šādā jaunā redakcijā un papildināt 23. punktu ar 23.10.- 23.13. apakšpunktiem šādā redakcijā:

“23.1. *De minimis* atbalsts netiek piešķirts Komisijas regulas Nr. [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 1. panta 1. punktā noteiktajām nozarēm un darbībām. Ja  persona vienlaikus darbojas vienā vai vairākās nozarēs vai veic citas darbības, kas minētas Komisijas regulas Nr. [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 1. panta 1. punktā, tad tā nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nošķiršanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts, nodrošinot, ka darbības minētajās nozarēs negūst labumu no piešķirtā atbalsta.

23.2. Personai šo noteikumu ietvaros plānotais *de minimis* atbalsta apmērs kopā ar iepriekšējos trīs gados no atbalsta piešķiršanas dienas piešķirto *de minimis* atbalstu nepārsniedz Komisijas regulas Nr. [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 3. panta 2. punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru. Persona tiek vērtēta viena vienota uzņēmuma līmenī. Viens vienots uzņēmums atbilst Komisijas regulas Nr.  [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 2. panta 2. punktā noteiktajai “viena vienota uzņēmuma” definīcija.

23.3. *De minimis* atbalstu piešķir, ja personai nav ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process vai tam nav pasludināts maksātnespējas process.

23.4. Personai nav piemērota maksātnespējas procedūra un tā iesniedz Pašvaldībai apliecinājumu, ka tā neatbilst Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajiem kritērijiem, lai tam pēc kreditoru pieprasījuma piemērotu kolektīvu maksātnespējas procedūru.

23.5. Noteikumu ietvaros piešķirto de minimis atbalstu drīkst kumulēt ar citu de minimis atbalstu, tai skaitā attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām, līdz Komisijas regulas Nr.  [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 3. panta 2. punktā noteiktajam attiecīgajam robežlielumam, kā arī drīkst kumulēt ar citu komercdarbības atbalstu, tai skaitā attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām, ja netiek pārsniegta attiecīgā maksimālā atbalsta intensitāte vai atbalsta summa, kāda noteikta komercdarbības atbalsta programmā, ad-hoc lēmumā vai Eiropas Komisijas lēmumā. De minimis atbalstu ar citu de minimis atbalstu par vienām un tām pašām izmaksām var apvienot, ja pēc atbalstu apvienošanas atbalsta vienībai vai izmaksu pozīcijai attiecīgā maksimālā atbalsta intensitāte nepārsniedz 100 %.

23.6. Ja tiek veikta de minimis atbalsta kumulācija, persona iesniedz Pašvaldībai visu informāciju par plānoto un piešķirto atbalstu par tām pašām attiecināmajām izmaksām, norādot atbalsta piešķiršanas datumu, atbalsta sniedzēju, atbalsta pasākumu un plānoto/piešķirto atbalsta summu un atbalsta intensitāti.

23.7. Ja persona vienlaikus darbojas vienā vai vairākās nozarēs vai veic citas darbības, kas minētas Komisijas regulas Nr.  [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 1. panta 1. punkta a), b), c) un d) apakšpunktā minētajās nozarēs, atbalstu drīkst piešķirt tikai tad, ja atbalsta pretendents nodrošina šo nozaru darbību vai uzskaites nodalīšanu no tām darbībām, kurām piešķirts de minimis atbalsts, lai saskaņā ar Komisijas regulas Nr.  [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 1. panta 2. punktu darbības izslēgtajās nozarēs negūst labumu no de minimis atbalsta, ko piešķir saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem.

23.8. Lai saņemtu atvieglojumu par nekustamajiem īpašumiem, kuros tiek veikta saimnieciskā darbība, personas, pirms iesnieguma iesniegšanas, pieteikumam pievieno de minimis atbalsta uzskaites sistēmā (turpmāk – Sistēma) sagatavotās veidlapas par sniedzamo informāciju de minimis atbalsta uzskaitei un piešķiršanai izdruku (PDF formātā) vai projekta pieteikumā norāda Sistēmā aizpildītās veidlapas identifikācijas numuru.

23.9. Pašvaldība vienas darba dienas laikā pēc de minimis atbalsta piešķiršanas veic piešķirtā de minimis atbalsta reģistrāciju Sistēmā.

23.10. De minimis atbalsta piešķiršanas brīdis ir diena, kad pašvaldība pieņem lēmumu par Nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.

23.11. Atbilstoši Komisijas regulas Nr.  [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) 6. panta 3. un 7. punktam, atbalsta saņēmējs datus par saņemto atbalstu glabā 10 gadus no tā piešķiršanas dienas, bet Pašvaldība – 10 gadus no pēdējā atbalsta piešķiršanas dienas šo Noteikumu ietvaros.

23.12. Ja tiek pārkāpti Komisijas regulas Nr.  [2023/2831](http://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2023/2831/oj/?locale=LV) nosacījumi, atbalsta saņēmējam ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai projekta ietvaros saņemto nelikumīgo de minimis atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši [Komercdarbības atbalsta kontroles likuma](https://likumi.lv/ta/id/267199-komercdarbibas-atbalsta-kontroles-likums) IV vai V nodaļas nosacījumiem.”.

* 1. Papildināt saistošos noteikumus ar 29. punktu šādā redakcijā:

“29. *De minimis* atbalstu saistošo noteikumu ietvaros piešķir līdz 2031. gada 30. jūnijam.”.

Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja Inese Astaševska