



Kuldīgas novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000035590, Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301
tālrunis: 63321903, fakss: 63341422, e-pasts: buvvalde@kuldiga.lv, http://kuldiga.lv

Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2024-245

Kuldīgas novads

20.02.2024.

Objekta apsekošanas datums:
08.02.2024 no 09:30 līdz 10:00

Būves pārbaudes pamatojums: Pēc ugunsgrēka

Pārbaude: Ārpuskārtas atkārtotā

Atzinums izsniegts:
Kuldīgas novada pašvaldība, 90000035590, Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
Andris Neilands

1. Ziņas par būvi

Kadastra apzīmējums: **62640070073001**

Nosaukums	Tautas nams	
Adrese	"Valtaiķu tautas nams", Valtaiķi, Laidu pag., Kuldīgas nov., LV-3330	
Būves ekspluatācijas piekritība	Kuldīgas novada būvvalde	
Ekspluatēta	Tiek ekspluatēta	
Ir vidi degradējoša vai bojā ainavu	Jā	
Sagruvusi	Daļēji sagruvusi	

2. Pārbaudi veica

Raimonds Kalējs, būvinspektors 209

3. Pārbaudē piedalījās

Lietas numurs: BIS-EL-290023-3814
Dokumenta numurs: BIS-BV-15.1-2024-245

1.lpp no 6 lpp

Andris Neilands

4. Iepriekš veiktā tehniskā apsekošana

Apsekošanas datums: 02.10.2020


Atzinuma numurs: BIS-BV-59-2020-866

Secinājumi un ieteikumi: Telpā Nr. 4 vērojama pārseguma izliece. Ņemot vērā, ka izliece ir pārāk liela, ir nepieciešams veikt atsegumu un noskaidrot siju stāvokli. Nepieciešams arī pagaidām ierobežot telpas nr.4 ekspluatāciju, kā arī otrā stāva telpas virs šīs vietas (telpas netiek izmantotas). Rekomendējam izskatīt iespēju par jumta seguma maiņu. Ņemot vērā lielo spāru garumu un to, ka tās balstās tikai uz mūrīstābiem, tad lokāli spāru bojājumi vai vājinājumi var būtiski ietekmēt kopējo jumta noturību. Veicot vizuālu apsekošanu netika konstatēti būtiski izliekumi vai deformācijas, bet atsevišķās vietās uz apakšējā jumta dēļu klāja redzami mitruma radīti bojājumi (att.11;12.). Rekomendējam šajā vietās veikt atsegšanu un pārliecināties, ka spārēm nav mitruma radīti bojājumi un nestspējas vājinājumi. Nav informācija vai ir veikta dūmeņa tīrīšana. Nepieciešams katru gadu veikt dūmeņa tīrīšanu. veicot ēkas remontdarbus un pārbūves darbus, saglabāt esošās konstrukcijas, kas nav bojātas. Veicot ēkas remontdarbus un pārbūves darbus, saglabāt esošās konstrukcijas, kas nav bojātas.

Būvspeciālisti:

4-04999, Kristaps Kalnozols

5. Pārbaudes rezultāti**5.1 Būves konstrukciju atbilstības novērtēšana mehāniskās stiprības un stabilitātes prasībai****5.1.2. Vertikālās konstrukcijas**

<p>Bojājumu veids: Bojājumi, kas neietekmē drošumu</p> <p>Vērtējumi: Materiāla stāvoklis</p> <p>Konstrukcijas tips: 2208 Ķieģeļu mūris (1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā)</p> <p>Konstrukcijas materiāli: 2907 Māla ķieģeļi</p>	
<p>Komentārs: Ēkas gala sienai uguns bōjāts siltinājums.</p>	

5.1.3. Starpstāvu pārsegumi

Bojājumu veids: Pirmsavārijas vai avārijas stāvoklis

Vērtējumi: Materiāla stāvoklis

Konstrukcijas tips: 3301 Koka siju pārsegums ar koka aizpildījumu

Konstrukcijas materiāli: 1106 Koka sijas

Komentārs: Pēc ugunsgrēka iebrucis starpstāva pārsegums telpai Nr. 4 (Nr. saskaņā ar tehniskās inventarizācijas lietu). Izdedzis vai iebrucis viss bēniņu stāva koka siju pārsegums. Telpai Nr. 3 praktiski pilnībā bojāta griestu apdare. Bojāts 1. stāva palīgtelpu pārsegums.



5.1.4. Jumta konstrukcijas

Bojājumu veids: Pirmsavārijas vai avārijas stāvoklis

Vērtējumi: Materiāla stāvoklis

Konstrukcijas tips: 4401 Koka konstrukcijas

Konstrukcijas materiāli: 1108 Koka spāres

Komentārs: Ēkai gandrīz pilnībā izdegušas koka nesošās konstrukcijas un jumta latiojums.



5.2. Būves atbilstības novērtēšana lietošanas drošības prasībai

Riski: Cits	
Vērtējumi: Pirmsavārijas vai avārijas stāvoklis	
Komentārs: Pēc ugunsgrēka visai ēkas daļai līdz ugunsmūrim avārijas vai pirmsavārijas stāvoklis.	

5.3. Būves atbilstības novērtēšana vides pieejamības prasībai

Netika vērtēts

5.4. Patvaļīga būvniecība

Netika vērtēts

5.5. Publiskas ēkas energosertifikāts/pagaidu energosertifikāts ir izvietots apmeklētājiem redzamā vietā, ja energosertifikācija ir veikta

Netika vērtēts

5.6. Citi konstatētie pārkāpumi

Nav

5.7. Kopsavilkuma vērtējums

3 punkti

6. Atzinuma teksts

Pēc ugunsgrēka apsekojot ēku Valtaiķu tautas nams, konstatēts:

1. Ugunsgrēka rezultātā stipri cietusi ēkas dienvidu daļa. Ēkas ziemeļu daļa ugunsgrēkā nav cietusi, pateicoties ugunsmūrim starp ēkas daļām.
2. Ugunsgrēkā cietusi ēkas dienvidu daļa ir avārijas stāvoklī, pilnībā izdedzis bēniņu pārsegums, jumta konstrukcijas un latojums, 2. stāva vertikālās konstrukcijas. Izdedzis un iebrucis starpstāva pārsegums telpai Nr. 4. Pārējo pirmā stāva telpu pārsegums bojāts, bet saglabājis telpisko noturību. Saglabājušās konstrukcijas stipri salietas ar ūdeni ugunsgrēka dzēšanas laikā.

7. Lēmumi un norādījumi**Norādījums**

Iespēju robežās veikt teritorijas norobežošanu ap ēku, izlikt brīdinājuma zīmes. Demontēt ugunsgrēkā cietušās jumta konstrukcijas un iebrukušās pārseguma konstrukcijas.

Norādījumu izpildes termiņš: 31.05.2024

Raimonds Kalējs, Būvinspektors, apliecības Nr. 209, Kuldīgas
novada būvvalde

20.02.2024 16:36

(vārds, uzvārds, amats)

(datums)

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

20.02.2024. 16:37

Raimonds Kalējs, Kuldīgas novada būvvalde