

**KULDĪGAS NOVADA DOMES  
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS  
Nr. 3**

Kuldīgā 2023. gada 1. martā

Sēde sasaukta plkst. 11.00 attālināti videokonferences režīmā, izmantojot videokonferenču rīku *Zoom Meeting*, ar elektronisko balsošanu dokumentu vadības sistēmā "NAMEJS"

Sēdi atklāj plkst. 11.04 attālināti videokonferences režīmā, izmantojot videokonferenču rīku *Zoom Meeting*, ar elektronisko balsošanu dokumentu vadības sistēmā "NAMEJS"

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētāja Inese Astaševska

**Protokolē** – kancelejas vadītāja Laura Damberga

**Piedalās deputāti:**

Artis Roberts  
Agris Kimbors  
Ainārs Zankovskis  
Raimonds Lapuķis  
Ruta Karloviča  
Loreta Robežniece  
Inese Astaševska  
Romāns Ernsons  
Raits Valters  
Brigita Freija  
Baiba Mikāla  
Artis Gustovskis  
Nellija Kleinberga  
Daiga Kalniņa

**Nepiedalās deputāti:**

Kristīna Ansonē – *attaisnotā prombūtnē*

**Speciālisti, interesenti, uzaicinātie dalībnieki:**

Kuldīgas novada pašvaldības izpilddirektore Ilze Dambīte-Damberga  
Kuldīgas novada pašvaldības izpilddirektora vietniece Agnese Buka  
Administratīvās nodaļas vadītāja Inese Ozola  
Kuldīgas novada pašvaldības IT speciālists Dzintars Vērenieks  
Nekustamo īpašumu nodaļas speciāliste Iveta Zvirbule  
Kapitāl pārvaldības un audita nodaļas vadītāja Inga Kaltniece  
SIA "Jaunais kurzemnieks" žurnāliste Inta Jansone

*Klātesošie tiek informēti, ka saskaņā ar Pašvaldību likuma 27. panta trešo daļu tiek nodrošināta audiovizuāla tiešraide pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.kuldiga.lv](http://www.kuldiga.lv) sadaļā Domes sēžu ieraksti.*

**KULDĪGAS NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES  
DARBA KĀRTĪBAS JAUTĀJUMI**

**Kuldīgā 2023. gada 1. martā**

**Nr. 3**

Nr. p. k.	Darba kārtības jautājums	Jautājuma ziņotājs
1.	Par grozījumiem zemesgabala daļas Aizputes ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, līgumā par apbūves tiesības nodibināšanu	I. Zvirbule
2.	Par SIA “Kuldīgas slimnīca” ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas maksas pakalpojumu cenrādi un norēķinu kārtību	I. Dambīte-Dambergā

**1. Par grozījumiem zemesgabala daļas Aizputes ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, līgumā par apbūves tiesības nodibināšanu**

*Ziņo I. Astaševska*

*Izsakās I. Zvirbule, I. Astaševska, B. Mikāla*

Izskatot SIA “MV Holding Europe”, vienotais reģistrācijas Nr. 50203356041, juridiskā adrese Raunas iela 41-13A, Rīga, LV-1084, valdes locekļa M.V. iesniegumu (reģistrācijas Nr. KNP/2.13/23/815, 27.02.2023.) ar lūgumu pagarināt noslēgtā līguma 7.4.2. punktā prasīto izpildes termiņu līdz 2024. gada 31. martam, Kuldīgas novada dome konstatē:

1. Ar līgumu (reģ. Nr. 0887/1020, 30.10.2020.) par apbūves tiesības piešķiršanu un vienošanos Nr. 1 (reģ. Nr. 0878/2020/V-1, 09.11.2021.) Kuldīgas novada pašvaldība uz 30 gadiem piešķir SIA “MV Holding Europe”, vienotais reģistrācijas Nr. 50203356041, zemesgabala daļas Aizputes ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, kadastra apzīmējums 62010140188, platība ~ 10850 m<sup>2</sup>, tiesības tirdzniecības centra, stāvlaukuma un ielu būvniecībai.
2. Apbūves tiesība ir reģistrēta Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatā (nodalījuma Nr. 100000000890-AT003).
3. Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības speciālistu sniegto informāciju maksas par apbūves tiesību un nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
4. Līguma 7.4.2. punktā noteikts, ka “*ne vēlāk kā 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no būvatļaujas izdošanas Būvvaldē jāiesniedz dokumenti, kas apliecina projektēšanas darbu pabeigšanu un būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, jāsaņem attiecīgās atzīmes par visu nosacījumu izpildi, kā arī jāuzsāk būvdarbi*”.
5. Objektam “Tirdzniecības ēkas jaunbūve Aizputes ielā 7, Kuldīgā, Kuldīgas novadā” 2022. gada 22. augustā Kuldīgas novada būvvalde izdevusi būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2022-6678.
6. SIA “MV Holding Europe”, vienotais reģistrācijas Nr. 50203356041, valdes locekļa Mārtiņa Viļumsona iesniegumā lūgts pagarināt noslēgtā līguma 7.4.2. punktā prasīto izpildes termiņu līdz 2024. gada 31. martam, kas līgumā noteikto termiņu pagarinātu par 7 mēnešiem.
7. Līguma 9.1. punktā noteikts, ka “*visas izmaiņas un papildinājumi Līgumā var tikt izdarīti tikai rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties, un tie būs šī Līguma neatņemama sastāvdaļa*”.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļās 21. punktu, otrās daļas 1. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*I. Astaševska, A. Roberts, A. Kimbors, B. Freija, B. Mikāla, A. Gustovskis, R. Lapukis, R. Ernsons, A. Zankovskis, L. Robežniece, R. Valters, N. Kleinberga, R. Karloviča, D. Kalniņa*), „pret” nav, „atturas” nav, Kuldīgas novada dome ***nolemj***:

1. Pagarināt līguma (reģ. Nr. 0887/1020, 30.10.2020.) izpildes termiņu un 7.4.2. punktu izteikt šādā redakcijā:  
*“7.4.2. Ne vēlāk kā 19 (deviņpadsmit) mēnešu laikā no būvatļaujas izdošanas Būvvaldē jāiesniedz dokumenti, kas apliecina projektēšanas darbu pabeigšanu un būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, jāsaņem attiecīgās atzīmes par visu nosacījumu izpildi, kā arī jāuzsāk būvdarbi.”.*
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot vienošanos.

**Pievienotie dokumenti:** Iesniegums.

**Lēmums nosūtāms:** Nekustamo īpašumu nodaļai, Kuldīgas novada būvvaldei, SIA “MV Holding Europe”,[..].

## **2. Par SIA “Kuldīgas slimnīca” ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas maksas pakalpojumu cenrādi un norēķinu kārtību**

*Ziņo I. Astaševska*

*Izsakās I. Astaševska, D. Kalniņa, A. Roberts, B. Mikāla, B. Freija, N. Kleinberga, R. Karloviča, A. Zankovskis, I. Kaltniece, R. Lapukis*

Uzklausot SIA “Kuldīgas slimnīca” pārstāvjus - valdes priekšsēdētāju N. Kleinbergu un Finanšu nodaļas vadītāju D. Putniņu, Kuldīgas novada dome konstatē:

1. Kuldīgas novada dome 2022. gada 28. aprīlī pieņēma lēmumu, ar kuru noteica, ka SIA “Kuldīgas slimnīca” nodrošina ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu ar 2022. gada 1. jūliju.
2. SIA “Kuldīgas slimnīca” 2023. gada 30. janvāra valdes sēdē Nr. 1/2023 tika izskatīti grozījumi maksas pakalpojumu cenrāžos un izvērtēti potenciālie izcenojumi, kas būtu nosakāmi 2023. gadā, bet 2023. gada 28. februārī valdes sēdē Nr. 3/2023 tika apstiprinātas izmaksas ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem pilngadīgām personām no 2023. gada 1. marta, kas ir:
  - 2.1. Slimnīcas ilgstošās sociālās aprūpes nodaļā Kuldīgā tie būtu **45,00 EUR** (četrdesmit pieci *euro*, 00 centi) par diennakti;
  - 2.2. Slimnīcas ilgstošās sociālās aprūpes nodaļā “Skrunda”, Kuldīgas iela 2, Skrunda, Kuldīgas novads, tie būtu **40,00 EUR** (četrdesmit *euro*, 00 centi) par diennakti;
  - 2.3. Slimnīcas ilgstošās sociālās aprūpes nodaļā “Valtaiķi”, “Aprūpes nams “Valtaiķi””, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, tie būtu **35,00 EUR** (trīsdesmit pieci *euro*, 00 centi) par diennakti.
3. Līdzšinējais SIA “Kuldīgas slimnīca” maksas pakalpojumu cenrādis par sociālās aprūpes pakalpojumiem:
  - 3.1. Slimnīcas ilgstošās sociālās aprūpes nodaļā Kuldīgā tie būtu **26,67 EUR** (divdesmit

- seši *euro*, 67 centi) par diennakti;
- 3.2. Slimnīcas ilgstošas sociālās aprūpes nodaļā “Skrunda”, Kuldīgas iela 2, Skrunda, Kuldīgas novads, tie būtu **24,60 EUR** (divdesmit četri *euro*, 60 centi) par diennakti;
  - 3.3. Slimnīcas ilgstošas sociālās aprūpes nodaļā “Valtaiķi”, “Aprūpes nams “Valtaiķi””, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, tie būtu **24,59 EUR** (divdesmit četri *euro*, 59 centi) par diennakti.
4. Sociālās aprūpes pakalpojumiem ir būtisks izcenojumu pieaugums, taču vienlaicīgi Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 51. panta pirmā daļa nosaka, ka *publiskas personas kapitālsabiedrības un publiski privātās kapitālsabiedrības valdes un padomes loceklis neatbild par kapitālsabiedrībai nodarīto zaudējumu, ja viņš ir rīkojies kā krietns un rūpīgs saimnieks, kā arī labā ticībā saskaņā ar publiskas personas augstākās lēmējinstiūcijas, dalībnieku (akcionāru) sapulces, dalībnieka (akcionāra) vai kapitāla daļu turētāja pārstāvja likumīgu lēmumu, tādējādi SIA “Kuldīgas slimnīca” valdes priekšsēdētāja N. Kleinberga lūdz Kuldīgas novada pašvaldību izvērtēt maksas pakalpojumu pieaugumu un sniegt akceptu vai risinājumu, ja Kuldīgas novada pašvaldības kā kapitālsabiedrības īpašnieka ieskatā norādītie maksas pakalpojumu pieaugumi nav akceptējami.*
  5. Ņemot vērā, ka SIA “Kuldīgas slimnīca” valde ir noteikusi lielākas izmaksas par pakalpojuma saņemšanu, tad Kuldīgas novada domei būtu vērtējams pakalpojuma apmaksas apmērs un mehānisms kopsakarā ar iedzīvotāju maksātspēju. Vadoties no labas pārvaldības un pašāvības principa, svarīgi ir saglabāt esošo klientu uzticību un pašāvību. Pie norādītiem apstākļiem domei būtu jālemj par izdevumu apmaksu SIA “Kuldīgas slimnīca”.
  6. Izvērtējot Kuldīgas novada pašvaldības budžeta iespējas līdzsvarā ar novada iedzīvotāju interesēm, Kuldīgas novada domes deputātu ieskatā būtu akceptējamas šādas pakalpojuma izmaksas:
    - 6.1. Slimnīcas ilgstošas sociālās aprūpes nodaļā “Valtaiķi”, “Aprūpes nams “Valtaiķi””, Rudbāržu pagastā, Kuldīgas novadā – **30,00 EUR** (trīsdesmit *euro*, 00 centi);
    - 6.2. Slimnīcas ilgstošas sociālās aprūpes nodaļā “Skrunda”, Kuldīgas ielā 2, Skrundā, Kuldīgas novadā – **35,00 EUR** (trīsdesmit pieci *euro*, 00 centi);
    - 6.3. Slimnīcas ilgstošas sociālās aprūpes nodaļā Kuldīgā – **40 EUR** (četrdesmit *euro*, 00 centi), izņemot klientiem, kas institūcijā ievietoti līdz 31.12.2022. – **38,00 EUR** (trīsdesmit astoņi *euro*, 00 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punkta d) apakšpunktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 51. panta pirmā daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*I. Astaševska, A. Roberts, A. Kimbors, B. Freija, B. Mikāla, A. Gustovskis, R. Lapuķis, R. Ernsos, A. Zankovskis, L. Robežniece, R. Valters, N. Kleinberga, R. Karloviča, D. Kalniņa*), „pret” nav, „atturas” nav, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt dotāciju SIA “Kuldīgas slimnīca” no 01.01.2023. līdz 31.12.2023. ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanas izmaksu (klientu ēdināšanas daļēju izmaksu segšanai) kompensēšanai pilngadīgām personām, kurām ir bijusi deklarētā dzīves vieta Kuldīgas novada pašvaldībā (tai skaitā Skrundas un Alsungas novada pašvaldībās) līdz ieviešanai aprūpes iestādē, 5,00 EUR dienā (izņemot klientiem, kas Slimnīcas ilgstošas sociālās aprūpes nodaļā Kuldīgā ievietoti līdz 31.12.2022. – 7,00 EUR), kopējai dotācijas summai nepārsniedzot 250 000,00 EUR (divi simti piecdesmit

tūkstoši *euro*, 00 centi) apjomu. Finansējuma avots – Kuldīgas novada pašvaldības 2023. gada pamatbudžets.

2. Noteikt, ka SIA "Kuldīgas slimnīca" dotācijas izlietojums iesniedzams **reizi mēnesī par faktiskajām ēdināšanas izmaksām pēc klientu saraksta** līdz nākamā mēneša 25. datumam un Kuldīgas novada pašvaldība veic norēķinus desmit dienu laikā pēc saņemtā rēķina.
3. Noteikt, ka SIA "Kuldīgas slimnīca" izmaksātās dotācijas izlietojuma kontroli veic atbilstoši Kuldīgas novada pašvaldības 17.12.2020. "Kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumiem" Nr. 11/2020.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un ekonomikas nodaļa un Kapitālpārvaldības un audita nodaļa.

**Lēmums nosūtāms:** pašvaldības izpilddirektorei I. Dambītei-Dambergai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Administratīvai nodaļai, SIA "Kuldīgas slimnīca" valdes priekšsēdētājam N. Kleinbergai, Kapitālpārvaldības un audita nodaļai.

Sēdes vadītāja Inese Astaševska pasludina sēdi par slēgtu.

Sēdi slēdz pl. 11.31.

Sēdi vadīja	.....	Inese Astaševska
Sēdi protokolēja	.....	Laura Damberga
Deputāti:	.....	Artis Roberts
	.....	Agris Kimbors
	.....	Daiga Kalniņa
	.....	Ainārs Zankovskis
	.....	Raimonds Lapuķis
	.....	Ruta Karloviča
	.....	Loreta Robežniece

..... Romāns Ernsons

..... Raitis Valters

..... Baiba Mikāla

..... Brigita Freija

..... Artis Gustovskis

..... Nellija Kleinberga